ATTESTATO DI PRESTAZIONE ENERGETICA

Edifici non residenziali

1. INFORMAZIONI GENERALI

Codice certificato	ALF-02-2015/COM	Validità	10 anni (salvo ristrutturazioni)
Riferimenti catastali	Fg. 60/D part. 3050 (37°3'3.65" N-14°53'44.56"E)		
Indirizzo edificio	Palazzo Alessi – Piazza Umberto		

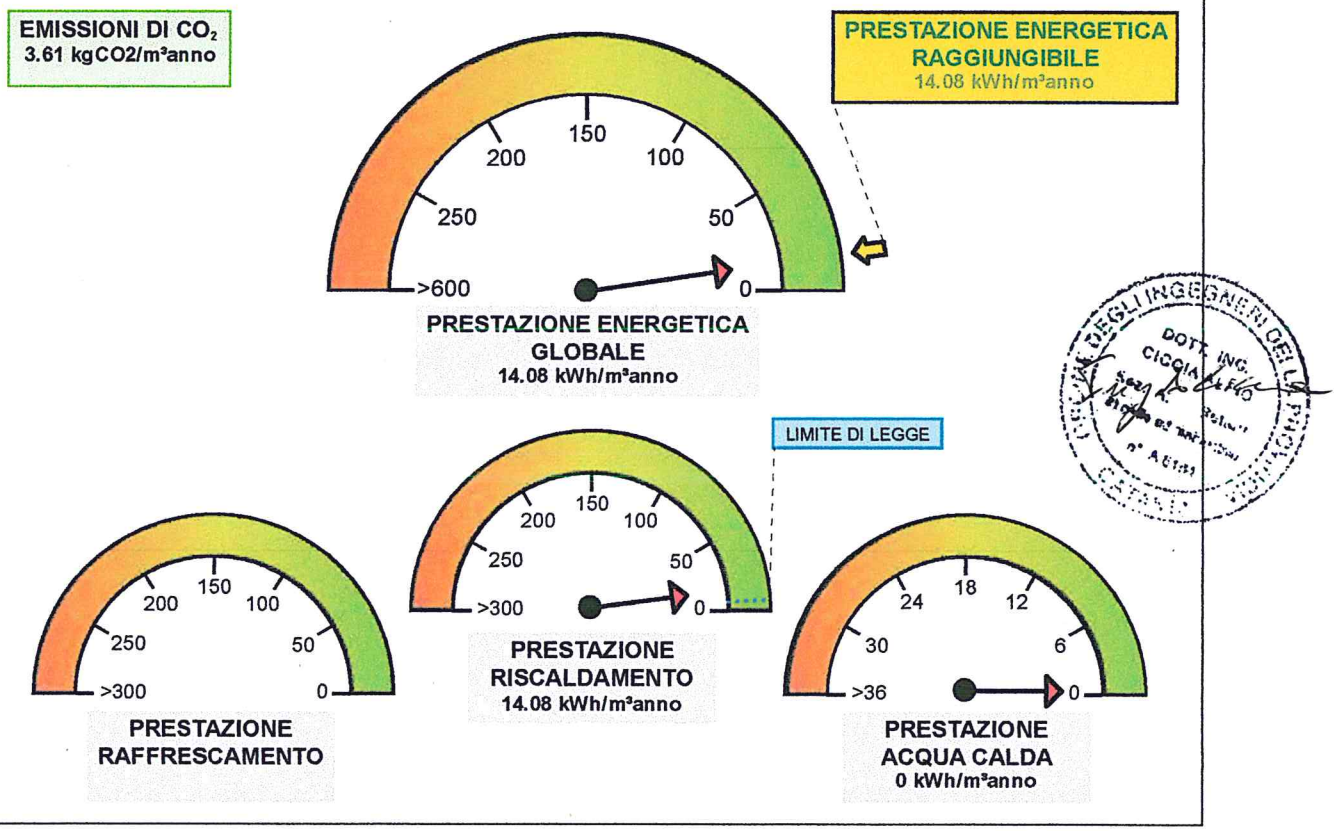
Nuova costruzione ☐	Passaggio di proprietà ☐	Riqualificazione energetica ☒	Locazione ☐

Proprietà	**Comune di Paternò**	Telefono	**095-7970111**
Indirizzo	Parco del Sole n. 22, Zona Ardizzone	E-mail	info@comune.paterno.ct.it

2. CLASSE ENERGETICA GLOBALE DELL'EDIFICIO

Edificio di classe: E

3. GRAFICO DELLE PRESTAZIONI ENERGETICHE GLOBALE E PARZIALI



4. QUALITA' INVOLUCRO (RAFFRESCAMENTO)	I	II	~~III~~	IV	V

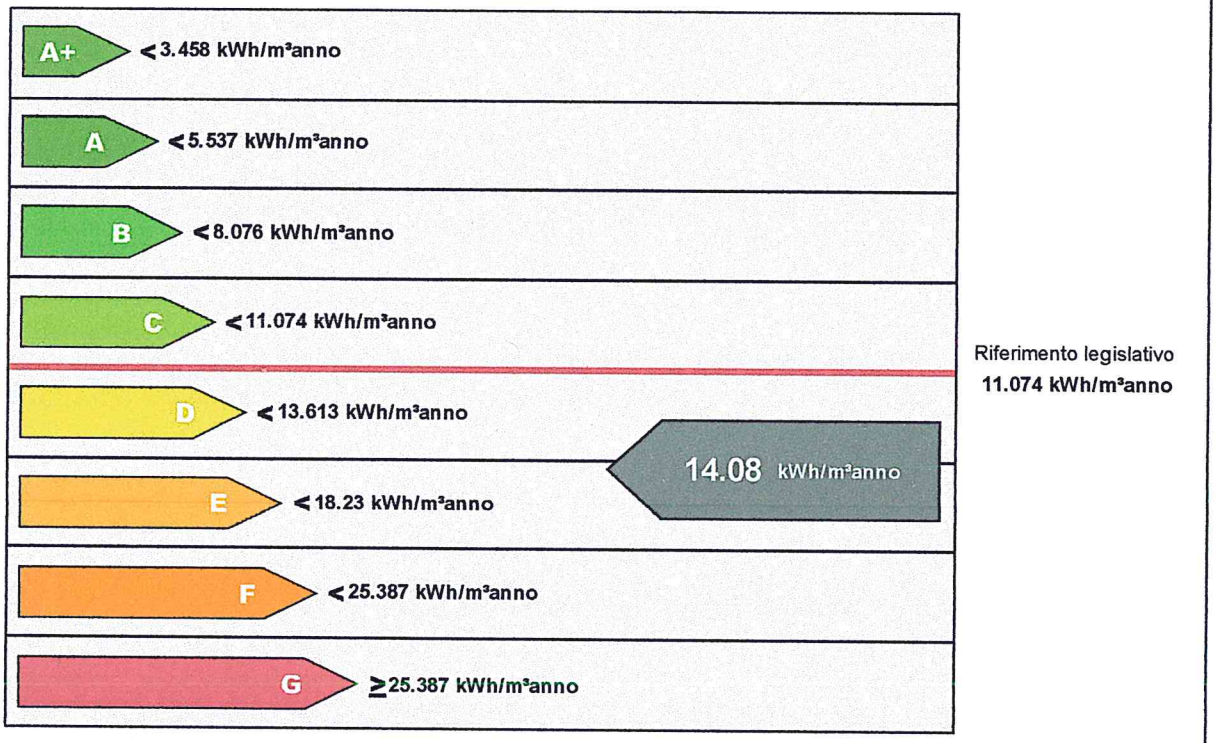
5. Metodologie di calcolo adottate	Metodo calcolato da rilievo sull'edificio o standard (rif. adottato UNI/TS 11300) secondo il paragrafo 4, punto 2 dell'allegato A (Linee Guida nazionali per la Certificazione Energetica degli edifici) del Decreto Ministeriale 26 giugno 2009

6. RACCOMANDAZIONI

Interventi	Prestazione Energetica/Classe a valle del singolo intervento	Tempo di ritorno (anni)
PRESTAZIONE ENERGETICA RAGGIUNGIBILE	14.08 kWh/m²anno	0.0

7. CLASSIFICAZIONE ENERGETICA GLOBALE DELL'EDIFICIO

SERVIZI ENERGETICI INCLUSI NELLA CLASSIFICAZIONE	Riscaldamento	Raffrescamento	Acqua calda sanitaria	Illuminazione
	☒	☐	☒	☐



8. DATI PRESTAZIONI ENERGETICHE PARZIALI

8.1 RAFFRESCAMENTO		8.2 RISCALDAMENTO		8.3 ACQUA CALDA SANITARIA		8.4 ILLUMINAZIONE	
Indice energia primaria (EPe)		Indice energia primaria (EPi)	14.082 kWh/m²anno	Indice energia primaria (EPacs)	0.000 kWh/m²anno	Indice energia primaria (EPill)	
Indice energia primaria limite di legge		Indice energia primaria limite di legge (d.lgs. 192/05)	7.484 kWh/m²anno			Indice energia primaria limite di legge	
Indice involucro (EPe,invol)	3.894 kWh/m²anno	Indice involucro (EPi,invol)	11.354 kWh/m²anno	Fonti rinnovabili		Fonti rinnovabili	
Rendimento impianto		Rendimento medio stagionale impianto (η_g)	80.63%				
Fonti rinnovabili		Fonti rinnovabili					

9. NOTE

(interventi di manutenzione edile ed impiantistica, energeticamente significativi, realizzati nella vita dell'edificio, sistemi gestionali in essere, ...)

Per migliorare l'efficienza energetica dell'immobile si consigla: applicazione di schermatura sui vetri, revisione degli impianti di produzione del calore con aggiunta di corpi scaldanti, revisione del generatore e caldaia, installazione di fonti di energia alternativa.

10. EDIFICIO

Tipologia edilizia	Uffici comunali di rappresentanza		
Tipologia costruttiva	Muratura Portante		
Anno di costruzione	1942-2001	Numero unità immobiliari	1
Volume lordo riscaldato V (m^3)	7 323.18	Superficie utile (m^2)	1 122.46
Superficie disperdente S (m^2)	3 426.62	Zona climatica/GG	C /1087
Rapporto S/V (m^{-1})	0.47	Destinazione d'uso	

11. IMPIANTI

Riscaldamento	Anno di installazione	2001	Tipologia	UTA con liquido vettore a collettori
	Potenza nominale (kW)	72.3 Kw	Combustibile/i	Elettricità
Acqua calda sanitaria	Anno di installazione	2001	Tipologia	UTA con liquido vettore a collettori
	Potenza nominale (kW)	63.6 Kw	Combustibile/i	Elettricità
Raffrescamento	Anno di installazione		Tipologia	
	Potenza nominale (kW)		Combustibile/i	
Fonti rinnovabili (Solare Termico)	Anno di installazione		Tipologia	
	Energia annuale prodotta			
Fonti rinnovabili (Solare Fotovoltaico)	Anno di installazione		Tipologia	
	Energia annuale prodotta			
Fonti rinnovabili (Pompa di Calore)	Anno di installazione		Tipologia	
	Energia annuale prodotta			
Fonti rinnovabili (Teleriscaldamento)	Anno di installazione		Tipologia	
	Energia annuale prodotta			
Fonti rinnovabili (Biomassa)	Anno di installazione		Tipologia	
	Energia annuale prodotta			

12. PROGETTAZIONE

Progettista/i architettonico	//		
Indirizzo	//	Telefono/e-mail	//
Progettista/i impianti	//		
Indirizzo		Telefono/e-mail	//

13. COSTRUZIONE

Costruttore	//		
Indirizzo	//	Telefono/e-mail	//
Direttore/i lavori	//		
Indirizzo	//	Telefono/e-mail	//

14. SOGGETTO CERTIFICATORE

Ente/Organismo pubblico ☐	Tecnico abilitato ☒	Energy Manager ☐	Organismo/Società ☐

Nome e cognome / Denominazione	dott. ing. Alfio Ciccia		
Indirizzo	Via Boccaccio n. 8	Telefono/e-mail	3284310736/alfio.ciccia@ingpec.eu
Titolo	Ingegnere	Ordine/Iscrizione	Catania//A6184
Dichiarazione di indipendenza	AI SENSI DI QUANTO PREVISTO DAL DLG 115/08, ALLEGATO III, PUNTO 3, **DICHIARO** L'ASSENZA DI CONFLITTO D'INTERESSI, OVVERO DI NON COINVOLGIMENTO DIRETTO O INDIRETTO NEL PROCESSO DI PROGETTAZIONE E REALIZZAZIONE DELL'EDIFICIO DA CERTIFICARE O CON I PRODUTTORI DEI MATERIALI E DEI COMPONENTI IN ESSO INCORPORATI, NONCHE' RISPETTO AI VANTAGGI CHE POSSONO DERIVARNE AL RICHIEDENTE CON IL QUALE NON SUSSISTE RAPPORTO DI CONIUGIO O PARENTELA FINO AL QUARTO GRADO.		
Informazioni aggiuntive	ELENCO REGIONALE DEI SOGGETTI ABILITATI ALLA CERTIFICAZIONE ENERGETICA DEGLI EDIFICI - D.D.G. DEL 3 MARZO 2011. NUMERO DI ISCRIZIONE 2163		

15. SOPRALLUOGHI

1) Rilievo sui luoghi [14/01/2015]

16. DATI DI INGRESSO

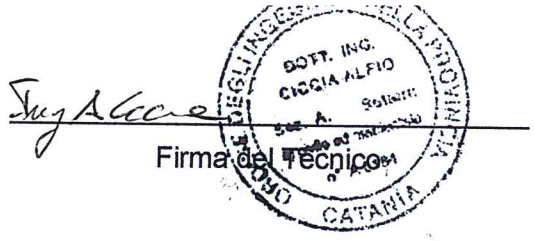
Progetto energetico	☐	Rilievo sull'edificio	☒
Provenienza e responsabilità			

17. SOFTWARE

Denominazione	TerMus	Produttore	ACCA software S.p.A.
Dichiarazione di rispondenza e garanzia di scostamento massimo dei risultati conseguiti inferiore al +/- 5% rispetto ai valori della metodologia di calcolo di riferimento nazionale (UNI/TS 11300)			
Il software TerMus, ai sensi del D.Lgs 115/2008 (p.4, c.1, Allegato III), è munito di AUTODICHIARAZIONE del PRODUTTORE di conformità alle norme UNI/TS 11300-1 e 2: 2014, UNI/TS 11300-3: 2010, UNI/TS 11300-4: 2012 e alla Raccomandazione CTI R14: 2013 (la "RICHIESTA DI VERIFICA DI CONFORMITA' " è stata inoltrata al CTI e dallo stesso protocollata con il n.49 in data 8/10/2014).			

Ai sensi dell'art.15, comma 1, del D.Lgs. 192/2005 come modificato dall'art.12 del D.L. 63/2013 (convertito in legge dalla L.90/2013), il presente ATTESTATO DI PRESTAZIONE ENERGETICA è reso, dal sottoscritto, in forma di dichiarazione sostitutiva di atto notorio ai sensi dell'art.47 del D.P.R. 445/2000.
Si allega copia fotostatica del documento di identità.

Data emissione: 16/01/2015



Firma del Tecnico