



Che all'interno del proprio nucleo familiare è presente un componente:

- ultrasettantenne;
- minore;
- con invalidità accertata per almeno il 74%;
- in carico ai servizi sociali o alla Azienda Sanitaria Provinciale per l'attuazione di un progetto assistenziale individuale;
- di essere titolare di contratto di locazione di edilizia privata di unità immobiliare ad uso abitativo regolarmente registrato presso l'Agenzia delle Entrate al n. \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_ della superficie utile di mq. \_\_\_\_\_ che non rientra fra le categorie catastali A1 – A8 – A9 e risiede nell'alloggio oggetto della procedura di rilascio dal \_\_\_\_\_;
- Di aver versato in data \_\_\_\_\_ l'imposta di registro di euro \_\_\_\_\_ presso \_\_\_\_\_;
- Di avere la residenza anagrafica nel Comune di Paternò nell'alloggio oggetto di richiesta dal \_\_\_\_\_;
- Che nessun componente della famiglia possiede diritti di proprietà usufrutto uso o abitazione, su alloggio adeguato alle esigenze del nucleo familiare;
- Che nessuno dei componenti del nucleo familiare è assegnatario di un alloggio di edilizia residenziale pubblica ( E.R.P. );
- Di essere a conoscenza che il presente contributo non è cumulabile, relativamente alla stessa annualità solare, con altri benefici pubblici da qualunque Ente erogati a titolo di sostegno alloggiativo, previsti all'art. 1 di cui alla legge 80/2014;
- Di possedere un reddito annuale I.S.E. in corso di validità non superiore ad € 35.000,00 o un valore I.S.E.E. non superiore a € 26.000,00;
- Di aver conseguito un reddito annuo complessivo del nucleo familiare relativo all'anno 2016 di € \_\_\_\_\_ e un reddito relativo all'anno 2017 di € \_\_\_\_\_;
- Di non aver corrisposto il canone di locazione delle ultime \_\_\_\_\_ mensilità antecedenti la presentazione della domanda;
- Di trovarsi in situazione di pendenza di un procedimento di intimazione di sfratto per morosità con citazione per la convalida da cui si evinca l'ammontare complessivo della morosità;
- Di allegare copia della dichiarazione del locatore con l'indicazione delle mensilità di ritardo nel pagamento e del relativo importo non pagato “ Allegato A “ ( sottoscritta dal medesimo ), nonché di eventuale accettazione del contributo, a sanatoria delle mensilità non corrisposte;

#### **Condizioni soggettive:**

Documentato possesso di una delle seguenti condizioni soggettive da parte di uno o più dei componenti del proprio nucleo familiare residente nell'alloggio.

Trovarsi in situazione di morosità incolpevole ovvero sopravvenuta impossibilità a provvedere al pagamento del canone locativo per aver subito nell'anno 2016 o 2017 la perdita o una consistente riduzione del reddito , a causa di una o più situazioni tra quelle di seguito indicate:

- perdita di lavoro per licenziamento
- accordi aziendali o sindacali con consistente riduzione dell'orario di lavoro;
- cassa integrazione ordinaria o straordinaria che limiti notevolmente la capacità reddituale;
- mancato rinnovo di contratti a termine o lavoro atipico;
- cessazione di attività libero-professionali o di imprese registrate alla C.C.I.A.A. O di altri registri derivanti da cause di forza maggiore o di perdita di avviamento in misura consistente;
- malattia grave, infortunio o decesso di un componente del nucleo familiare che abbia comportato o la consistente riduzione del reddito complessivo del nucleo medesimo o la necessità dell'impiego di parte notevole del reddito per fronteggiare rilevanti spese mediche e assistenziali.

**ALLEGARE DOCUMENTAZIONE COMPROVANTE LO STATO DICHIARATO  
( contrassegnare con una X i quadratini che riguardano il proprio stato )**

#### **SI ALLEGANO ALLA PRESENTE DOMANDA:**

- Copia dell'attestazione di iscrizione anagrafica di Cittadino dell'Unione Europea ai sensi del D.lgs: 6 febbraio 2007 n.30 (solo per le domande presentate da cittadini di uno Stato aderente all'Unione Europea );
- Copia della carta di soggiorno/permesso di soggiorno in corso di validità ( solo per le domande presentate dai cittadini di uno Stato non aderente all'Unione Europea );

- Copia del contratto di locazione munito degli estremi di registrazione;
- Copia della dichiarazione dei redditi ( mod. CUD – 730 – Unico/2014 ) del nucleo familiare relativamente ai redditi percepiti nell'anno 2016 nonché nell'anno 2017 );
- Dichiarazione ISE con relativa attestazione ISEE in corso di validità ;
- Copia dell'intimazione di sfratto per morosità;
- Copia provvedimento esecutivo di rilascio per morosità;
- Documentazione attestante l'invalidità accertata di un componente del nucleo familiare superiore al 74%;
- Dichiarazione di disponibilità del locatore per la stipula di un nuovo contratto di locazione;

### CONTROLLI

Il sottoscritto dichiara di essere a conoscenza del fatto che il Comune di Paternò effettuerà i prescritti controlli per la verifica delle autocertificazioni e dichiarazioni sostitutive presentate e, nei casi di rilascio di false dichiarazioni, rese al fine di ottenere indebitamente il beneficio del contributo, è consapevole che sarà escluso dal beneficio, e incorrerà nelle sanzioni previste dal codice penale e dalle leggi specifiche in materia.

### DICHIARAZIONE MODALITA' DI PAGAMENTO

Il sottoscritto è consapevole del fatto che il contributo del canone qualora gli venisse concesso ( esclusivamente a fronte di liberatoria per le morosità accertate e dell'abbandono dell'azione giudiziaria di sfratto ) sarà corrisposto dal Comune di Paternò direttamente al Sig: \_\_\_\_\_ quale locatore nato a \_\_\_\_\_ il \_\_\_\_\_ C.F. \_\_\_\_\_ residente a \_\_\_\_\_ telefono \_\_\_\_\_ ;

Il sottoscritto Sig. \_\_\_\_\_ dichiara di aver preso visione dell'informativa di cui all'art. 13 del D.lgs: 196/2003 contenuta nell'avviso pubblico e di dare il proprio consenso al trattamento dei dati sensibili necessari per l'istruttoria della propria domanda.

~~Il sottoscritto è inoltre consapevole che nel caso in cui la Regione Sicilia non provvedesse a liquidare a questo Comune, totalmente o parzialmente, le somme destinate a finanziare il sostegno alla morosità incolpevole, seppur in condizioni di ammissibilità, non potrà vantare alcun credito nei confronti del Comune di Paternò.~~

Luogo e data \_\_\_\_\_

Firma

\_\_\_\_\_

Allegare copia del documento di identità in corso di validità

**DICHIARAZIONE DEL PROPRIETARIO DA ALLEGARE ALLA DOMANDA DEL  
CONDUTTORE PER LA MOROSITA' INCOLPEVOLE**

“Allegato A”

**DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA DELL'ATTO DI NOTORIETA'  
( Art. 47 D.P.R. 28/ dicembre 2000 n. 445 e s.m.i. )**

Il/La sottoscritto/a \_\_\_\_\_ nato/a a \_\_\_\_\_ prov. di \_\_\_\_\_  
il \_\_\_\_\_ codice fiscale \_\_\_\_\_ proprietario dell'immobile  
sito in Via/Piazza \_\_\_\_\_ n. \_\_\_\_\_ nel Comune di Paternò c.a.p. 95047 Prov.  
( CT ) condotto in locazione dal/la Sig./ra \_\_\_\_\_ nato/a il \_\_\_\_\_  
a \_\_\_\_\_ email \_\_\_\_\_ numero  
di telefono per contatti \_\_\_\_\_ consapevole delle sanzioni penali richiamate dall'art. 76 del D.P.R.  
28 dicembre 2000 n. 443 e s.m.i. in caso di dichiarazioni mendaci e della decadenza dei benefici eventualmente  
conseguiti al provvedimento emanato sulla base di dichiarazioni non veritiere, di cui all'art. 75 del richiamato  
D.P.R. ai sensi e per gli effetti del D.P.R. 443/2000 e s.m.i. sotto la propria responsabilità, quanto segue:

**D I C H I A R A**

Il mancato pagamento di n. \_\_\_\_\_ mensilità del canone, per l'importo di € \_\_\_\_\_ a partire del mese  
di \_\_\_\_\_ da parte del Sig. \_\_\_\_\_ conduttore dell'alloggio di mia proprietà,  
ubicato nel Comune di Paternò alla Via \_\_\_\_\_ n. \_\_\_\_\_ concesso in locazione con  
il contratto registrato presso l'Agenzia delle Entrate di Catania col n. \_\_\_\_\_  
del \_\_\_\_\_

**D I A C C E T T A R E**

- Il contributo a sanatoria delle mensilità non corrisposte sino ad un massimo di 12 mensilità ;
- di sottoscrivere con l'inquilino un nuovo contratto a canone concordato ;
  - di accettare, nel caso di nuovo contratto a canone concordato il contributo in conto versamento deposito cauzionale;
  - dell'obbligo di non attivare le procedure per il rilascio dell'alloggio almeno per i mesi corrispondenti al contributo percepito, sempre che l'inquilino che l'inquilino sia in regola con il pagamento delle mensilità successive.

Dichiara, infine, di essere informato ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 13 del D.lgs. 30 giugno 2003 n. 196, che i dati personali raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici, esclusivamente nell'ambito del procedimento per il quale la presente dichiarazione viene resa.

Luogo e data \_\_\_\_\_

IL DICHIARANTE

\_\_\_\_\_

Allegare copia del documento di identità in corso di validità