

AVVISO PUBBLICO PER L’AFFIDAMENTO DI SERVIZIO TECNICO FINALIZZATO ALL’OTTIMIZZAZIONE DEI COSTI DELL’ENERGIA ELETTRICA E ALL’OTTENIMENTO DEL RIACCREDITAMENTO DELLE SOMME TRATTENUTE DA SOCIETÀ EROGATRICI DI FORNITURE ELETTRICHE AL COMUNE DI PATERNÒ

Si rende noto che il Comune di Paternò intende procedere all’affidamento per il periodo di anni tre (3), di un servizio tecnico a società e/o professionisti esperti nel settore di riferimento, finalizzato ad ottenere l’ottimizzazione dei costi dell’energia elettrica e il riaccreditamento di somme trattenute da società erogatrici di forniture elettriche al Comune medesimo, con compenso rapportato in percentuale alle somme effettivamente recuperate e risparmiate.

A tal fine il professionista o il legale rappresentante della società partecipante dovrà inoltrare apposita richiesta nella quale:

a. DOVRÀ ESSERE RESA DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA AI SENSI DEGLI ARTICOLI 46 e 47 DEL D.P.R. N. 445/2000 CON LA QUALE IL PROFESSIONISTA O IL LEGALE RAPPRESENTANTE DELLA SOCIETÀ DICHIARA:

- che nei propri confronti non sono state emesse sentenze ancorché non definitive relative ai reati che precludono la partecipazione alle gare d’appalto;
- che, nei propri confronti, negli ultimi cinque anni, non sono stati estesi gli effetti delle misure di prevenzione della sorveglianza di cui alla legge n. 1423/1956, irrogate nei confronti di un proprio convivente;
- che nei propri confronti non è pendente un procedimento per l’applicazione delle misure di prevenzione della sorveglianza di cui alla legge n. 1423/1956;
- che nei propri confronti non sono sussistenti misure cautelari interdittive ovvero di divieto temporaneo di stipulare contratti con la Pubblica Amministrazione;
- di aver preso esatta cognizione della natura del servizio da prestare e di tutte le condizioni e circostanze generali e particolari che possono influire sul suo svolgimento;
- di accettare, senza condizione o riserva alcuna, tutte le norme e condizioni contenute nell’avviso di cui trattasi e nell’allegato schema di contratto;
- di non essere stato sottoposto a provvedimenti disciplinari irrogati dal competente Ordine professionale di appartenenza;
- di non avere contenziosi con il Comune di Paternò;
- di non avere in corso incarichi professionali conferiti dal Comune di Paternò e non totalmente espletati nei tempi previsti;
- di trovarsi in regola con gli obblighi relativi al pagamento dei contributi previdenziali ed assistenziali a favore di eventuali lavoratori dipendenti o collaboratori;
- di essere in regola con gli obblighi relativi al pagamento delle imposte e delle tasse;
- di essere in regolarità nei confronti della legge 68/99;
- di essere, in generale, in regolarità con quanto previsto dall’art. 38 del D.Lgs. n. 163/2006 e s.m.i.;
- di impegnarsi a fornire, nel termine che sarà indicato dall’Ente, tutta la documentazione necessaria per le eventuali verifiche di quanto dichiarato;
- di possedere specifica esperienza e competenza nel settore di riferimento di cui al presente avviso pubblico;
- di non avere a che pretendere in caso di mancato recupero di somme da parte del Comune di Paternò, in quanto resta inteso che l’affidatario percepirà un compenso proporzionale al risparmio (recupero) ottenuto.

b. DOVRÀ ESSERE FORMULATA UNA OFFERTA DI RIBASSO SULLA PERCENTUALE DEL 50% POSTA A BASE D’ASTA, QUALE CORRISPETTIVO DA CORRISPONDERE

ALL’AFFIDATARIO, SULLE SOMME EFFETTIVAMENTE RECUPERATE, SECONDO IL CALCOLO COME QUI DI SEGUITO SPECIFICATO PER I SEGUENTI PUNTI:

- **Errori su bollette di energia elettrica per errate applicazioni tariffarie e registrazione dati:** la percentuale offerta in sede di affidamento quale corrispettivo del servizio sarà applicata sui rimborsi, con emissione di note di credito, che il professionista o la società riuscirà a far conseguire su errate applicazioni tariffarie, imputazione dati, letture contatori e/o fatturazioni errate da parte della società di vendita dell’energia elettrica;
- **Adeguamento contratti:** la percentuale offerta in sede di affidamento quale corrispettivo del servizio sarà calcolata sui risparmi effettivi ottenuti a seguito della rielaborazione dei contratti in essere, il calcolo sarà effettuato comparando la nuova fatturazione con la vecchia situazione contrattuale e per ciascun anno di durata dell’incarico. Rientrano in questo punto le cessazioni e la stipula di nuovi contratti, anche con altri fornitori di energia elettrica. Resta ferma la possibilità per l’Ente di non aderire alle nuove forniture e/o contratti proposti, anche se più convenienti, senza che l’affidatario possa avere alcunché da pretendere per il servizio espletato.
- **Ottimizzazione dei consumi:** la percentuale offerta in sede di affidamento quale corrispettivo del servizio sarà applicata sui risparmi effettivi derivanti dai minori consumi ottenuti con l’ottimizzazione degli impianti. A tale scopo saranno esaminati i dati registrati nelle bollette concernenti il periodo esaminato e ricalcolati sulla base dei parametri non ottimizzati esistenti nell’impianto prima dell’intervento di ottimizzazione e per ciascun anno di durata dell’incarico
- **Valutazione contratto vigente con Enel Sole:** per la manutenzione degli impianti di pubblica illuminazione di sua proprietà, anche ai fini della convenienza del recesso contrattuale nell’interesse del Comune. La percentuale offerta in sede di affidamento quale corrispettivo del servizio sarà calcolata sui risparmi effettivi ottenuti a seguito della rielaborazione dei contratti in essere, il calcolo sarà effettuato comparando la nuova fatturazione con la vecchia situazione contrattuale per ciascun anno di durata dell’incarico. Rientrano in questo punto tutte le richieste di rettifica fatturato accolte positivamente dalla società che ha gestito o che gestisce l’impianto di illuminazione pubblica. Resta ferma la possibilità per l’Ente di valutare opportunamente la proposta e di non aderire alla proposta formulata, anche se più conveniente, senza che l’affidatario possa avere alcunché da pretendere per il servizio espletato.

Poiché i quattro punti precedenti hanno lo stesso peso ponderale è possibile fare un unico ribasso sulla percentuale del 50%, in tal caso avrà uguale valore per vari punti di attività, invece, nel caso di offerte di ribasso differenziate per i diversi punti, il valore del ribasso reale ai fini dell’aggiudicazione, verrà calcolato dalla media dei quattro valori di ribasso offerti in fase di gara.

L’AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO, DISCIPLINATO DALLE CLAUSOLE E CONDIZIONI DI CUI ALL’ALLEGATO SCHEMA DI CONTRATTO, SARA’ AGGIUDICATO AL PROFESSIONISTA O ALLA SOCIETÀ CON SPECIFICA COMPETENZA NEL SETTORE DI RIFERIMENTO CHE AVRA’ DUNQUE OFFERTO IL MAGGIOR RIBASSO SULLA DETTA PERCENTUALE DEL 50% POSTA A BASE D’ASTA PER I SINGOLI PUNTI.

LE MANIFESTAZIONI DI INTERESSE AL CONFERIMENTO DELL’INCARICO, COI CONTENUTI DI CUI ALLE SUPERIORI LETTERE a) e b) E RECANTI ALTRESI’, IN ALLEGATO, CURRICULUM VITAE DEL PROFESSIONISTA O, NEL CASO DI SOCIETÀ’, COPIA DEL RELATIVO STATUTO, DOVRANNO PERVENIRE MEDIANTE APPOSITA ISTANZA DA PRESENTARE ALL’UFFICIO PROTOCOLLO DEL COMUNE DI PATERNÒ SITO IN PARCO DEL SOLE N.22, 95047 PATERNÓ, ENTRO E NON OLTRE **LE ORE 12:00 DEL GIORNO 03 GIUGNO DELL’ANNO 2013.**

LA PRESENTAZIONE POTRÀ ESSERE EFFETTUATA A MEZZO SERVIZIO POSTALE ANCHE NON STATALE CON PLICO RACCOMANDATO, OVVERO MEDIANTE

CONSEGNA ALL'UFFICIO PROTOCOLLO DEL COMUNE, IL CUI RESPONSABILE RILASCELA' RELATIVA ATTESTAZIONE.

L'ISTANZA E LA RELATIVA DOCUMENTAZIONE DOVRANNO PERVENIRE AL SUPERIORE INDICATO INDIRIZZO IN BUSTA CHIUSA, SIGILLATA E CONTROFIRMATA DAL PROFESSIONISTA O DAL LEGALE RAPPRESENTANTE DELLA SOCIETA' SUI LEMBI DI CHIUSURA.

LA BUSTA DEVE RIPORTARE ALL'ESTERNO LA SEGUENTE DICITURA: **“AVVISO PUBBLICO PER L’AFFIDAMENTO DI SERVIZIO TECNICO FINALIZZATO ALL’OTTIMIZZAZIONE DEI COSTI DELL’ENERGIA ELETTRICA E ALL’OTTENIMENTO DEL RIACCREDITAMENTO DELLE SOMME TRATTENUTE DA SOCIETÀ EROGATRICI DI FORNITURE ELETTRICHE AL COMUNE DI PATERNÒ. – NON APRIRE”**.

L'APERTURA DELLE BUSTE AVRA' LUOGO IL 04 GIUGNO, ALLE ORE 11,00, PRESSO L'UFFICIO DEL DIRIGENTE LAVORI PUBBLICI – SETTORE VI°.

Il Responsabile del procedimento, ai sensi delle normative attualmente vigenti, è l'Ing. Eugenio Ciancio n. tel. 095 7970215 - 335343130 al quale gli interessati potranno rivolgersi per qualsivoglia chiarimento in merito alla presente procedura.

Il Dirigente Lavori Pubblici – Settore VI°
(Ing. Eugenio Ciancio)

Schema contratto:

CONTRATTO PER L’AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI CONSULENZA E ASSISTENZA SUI CONSUMI DI ENERGIA ELETTRICA DEL COMUNE

PREMESSO:

- Che è interesse del Comune attuare una politica generale di contenimento dei costi energetici, mediante una verifica generale dei propri consumi e contratti;
- Che l’Enel sta procedendo alla sostituzione massiccia dei contatori da elettromagnetici ad elettronici presso tutte le forniture, e che l’Autorità per l’Energia Elettrica e il Gas ha modificato i criteri di fatturazione dal 1° Gennaio 2001, e che pertanto è necessario procedere ad una verifica delle fatture storiche, per riscontrare eventuali somme pagate in più, al fine di richiederne il rimborso entro i limiti della prescrizione;
- Che per l’ottenimento di quanto procede occorrerebbe l’impiego di risorse professionali e di strumentazione non disponibili dal Comune;
- Che la/il, dispone di professionalità altamente specializzate e delle strumentazioni necessarie per promuovere forme di risparmio energetico.
- Che a seguito dell’esito dell’avviso pubblico per l’affidamento di servizio tecnico finalizzato all’ottimizzazione dei costi dell’energia elettrica e all’ottenimento del riaccreditamento delle somme trattenute da società erogatrici di forniture elettriche al Comune di Paternò, la migliore offerta è risultata quella presentata dalla società

Da quanto procede deriva la scelta di conferire alla/al il servizio di consulenza e assistenza.

Nell’anno il mese il giorno presso la sede del Comune di Paternò, con la presente scrittura privata da valersi ad ogni effetto di legge, tra il, e nato a il, il quale agisce nella qualità di della, con sede in, via....., Partita

I.V.A., si conviene e si stipula quanto segue:

ART. 1 – GENERALITÀ

Le premesse di cui sopra fanno parte integrante del presente servizio.

ART. 2 – OGGETTO DEL SERVIZIO

Il Comune di Paternò affida a, che accetta, il servizio per la verifica e la razionalizzazione dei consumi di energia elettrica degli impianti comunali.

Le prestazioni dovranno essere eseguite con l'articolazione di seguito riportata:

1. Censimento delle forniture per centro di consumo e tipologia, con catalogazione delle bollette di energia elettrica, e relativi sopralluoghi degli impianti ritenuti significativi sotto l'aspetto energetico;
2. acquisizione di tutti i dati di consumo e dei costi, mediante la registrazione dei documenti di supporto che potrà essere eseguita esclusivamente in orario di ufficio, con oneri a totale carico della società aggiudicataria;
3. sopralluoghi sugli impianti da ottimizzare, per la misurazione strumentale dei parametri elettrici;
4. predisposizione di relazioni tecniche di fattibilità di interventi convenienti dal punto di vista di un ritorno economico;
5. Elaborazione ed analisi dei dati in possesso finalizzata al risparmio energetico ed al contenimento dei costi, è previsto, altresì, il controllo delle fatture storiche di tutte le utenze del comune al fine di riscontrare ogni maggiore spesa sostenuta dallo stesso e rimborsabile entro i termini di prescrizione;

ART. 3 – IMPEGNI E COLLABORAZIONE DEL COMMITTENTE

Il Comune di Paternò metterà a disposizione tutti i documenti necessari all'elaborazione (copie bollette storiche e contratti per i quali le eventuali copie fotostatiche che si rendessero necessarie dovranno essere eseguite esclusivamente in orario di ufficio con oneri a totale carico della società aggiudicataria).

La committenza s'impegna a rendere accessibili impianti e luoghi in cui gli stessi sorgono, al fine di rendere possibile, la rilevazione degli stessi.

Inoltre il Comune di Paternò, metterà a disposizione della/del..... le copie delle bollette di energia elettrica che preverranno nel corso di validità del servizio affidato.

ART. 4 – PRESENTAZIONE DEI RISULTATI

Dall'avvenuta completa messa a disposizione del materiale di cui all'art. 3, la/il provvederà all'espletamento del servizio secondo le modalità operative descritte all'art. 2, presentando per ogni iniziativa una relazione di fattibilità con stima del risparmio e modi di intervento.

ART. 5 – DURATA DEL SERVIZIO

L'affidamento del servizio avrà la durata di anni 3 (tre) a partire dalla sua approvazione.

ART. 6 – COMPETENZE

La/il....., a corrispettivo delle prestazioni di consulenza ed assistenza previste nel presente contratto, percepirà un compenso, calcolato come segue:

1. Errori su bollette di energia elettrica per errate applicazioni tariffarie e registrazione dati: una percentuale pari al% sui rimborsi effettivi che si riuscirà a far conseguire su errate applicazioni tariffarie, imputazione dati, letture contatori e/o fatturazioni errate da parte della società di vendita dell'energia elettrica.
2. Adeguamento contratti: una percentuale pari al% calcolata sui risparmi effettivi ottenuti a seguito della rielaborazione dei contratti in essere, il calcolo sarà effettuato comparando la nuova fatturazione con la vecchia situazione contrattuale, e per ciascun anno di durata del servizio. Rientrano in questo punto le cessazioni e la stipula di nuovi contratti, anche, con altri fornitori di energia. Resta ferma la possibilità per l'Ente di non aderire alle nuove forniture e/o contratti proposti, anche se più convenienti, senza che l'affidatario possa avere alcunché da pretendere per il servizio espletato.

3. Ottimizzazione dei consumi: una percentuale pari al% dei risparmi effettivi derivanti dai minori consumi ottenuti con l'ottimizzazione degli impianti. A tale scopo saranno esaminati i dati registrati nelle bollette concernenti il periodo esaminato e ricalcolati sulla base dei parametri non ottimizzati esistenti nell'impianto prima dell'intervento di ottimizzazione e per ciascun anno di durata dell'incarico.

Sono a carico del Comune di Paternò i costi per l'acquisto d'apparecchiature e per l'esecuzione dei lavori d'adeguamento, ristrutturazione e rifacimento degli impianti indicati da..... per l'ottenimento delle economie oggetto del servizio.

Gli interventi di cui al comma precedente non costituiscono obbligo per il Comune di Paternò, al quale è lasciata ogni discrezionalità sia sulla loro esecuzione che sull'affidamento degli stessi, ciò non fa maturare nei confronti del alcun diritto di compenso per mancato corrispettivo.

4. Valutazione contratto vigente con XXXXXX per la manutenzione degli impianti di pubblica Illuminazione di sua proprietà, anche ai fini della convenienza del recesso contrattuale nell'interesse del Comune. Rientrano in questo punto tutte le richieste di rettifica fatturato accolte positivamente dalla società che ha gestito o che gestisce l'impianto di illuminazione pubblica. La percentuale offerta in sede di affidamento del%, quale corrispettivo del servizio prestato, sarà applicata sui rimborsi ottenuti a seguito di specifiche richieste fatte, e sui risparmi effettivi a seguito della rielaborazione dei contratti in essere, il calcolo sarà effettuato comparando la nuova fatturazione con la vecchia situazione contrattuale per ciascun anno di durata dell'incarico.

Rientrano in questo punto le cessazioni e la stipula di nuovi contratti, anche con altri fornitori del servizio. Resta ferma la possibilità per l'Ente di non aderire alle nuove forniture né di procedere alla consigliata risoluzione del contratto, anche se più convenienti, senza che l'affidatario possa avere alcunché da pretendere per il servizio espletato.

I risparmi citati ai punti 2, 3 e 4 saranno calcolati dal momento in cui accadono fino alla scadenza del servizio.

ART. 7 – CAPITOLO DI SPESA

Il corrispettivo sarà erogato solo sulla base dell'effettivo risparmio, in considerazione del fatto che i costi saranno finanziati dal risparmio ottenuto, pertanto la spesa viene finanziata con la disponibilità degli appositi capitoli del competente bilancio di previsione in cui si verificherà l'evento, dando atto che nessuna maggiore spesa farà carico al bilancio stesso trattandosi di compenso in percentuale calcolato su minori consumi energetici e sulle entrate di denaro, con le note di credito, che la società elettrica distribuisce di energia emetterà a favore del comune a seguito di apposite richieste.

ART. 8 – MODALITÀ DI PAGAMENTO

Il pagamento dei corrispettivi maturati fin dall'inizio dell'intervento d'ottimizzazione avverrà, previa emissione di regolare fattura, tutte le volte che il comune avrà ricevuto le note di credito di cui al punto 1 dell'art. 6, e ogni tre mesi dalla verifica in contraddittorio di ciascun beneficio ottenuto per ognuno dei punti 2, 3 e 4, dell'art. 6 per tutto il periodo del servizio.

Le fatture dovranno essere pagate entro trenta giorni dalla data d'emissione.

ART. 9 – FORO COMPETENTE

Per qualsiasi controversia inerente il presente contratto, unico foro competente in via esclusiva è il foro di

ART. 10 – VALIDITÀ DEL SERVIZIO DI CONSULENZA

Il presente servizio vincola sin dalla sua approvazione le parti, ed essendo relativo a prestazioni soggette ad I.V.A., sarà registrato solo in caso di uso ai sensi dell'art. 5 del DPR 26 Ottobre 1972 n. 634 e successive modificazioni.

ART. 11 – SPESE PER AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO

Le spese concernenti il presente servizio, bolli, eventuale registrazione ed altre inerenti presenti o future sono a carico della società affidataria, che le assume.