

COMUNE DI PATERNO' - PROVINCIA DI CATANIA
SETTORE SERVIZI TECNICI E LAVORI PUBBLICI

REP. N. 626

OGGETTO: Verbale di procedura ristretta, per l'affidamento del servizio di Progettazione esecutiva e coordinatore per la sicurezza in fase di progettazione, dell'intervento "Ampliamento e riqualificazione piscina comunale".
Importo b.a. € 43.307,90,00 oltre IVA ed oneri.
CIG 53086650F2

L'anno 2013, il giorno 9 del mese di settembre alle ore 11:00, in Paterno' nel palazzo comunale, presso il Settore Lavori Pubblici, l'ing. Eugenio Ciancio, Presidente della Commissione, unitamente ai componenti arch. Adriano Sicari e sig.ra Filippa Platania, apre la seduta della gara in oggetto, e premette:

Con determinazione dirigenziale n. 136 del 30 luglio 2013, per le motivazioni ivi indicate, il dirigente LL.PP. ha disposto l'affidamento del servizio in oggetto, mediante procedura ristretta ai sensi degli artt. 91 comma 2 e 57 comma 6 del D.lgs 12/04/2006, n. 163 e succ. modd.;

Con la medesima determinazione è stato approvato lo schema di lettera invito, da trasmettere ad almeno 5 professionisti, iscritti all'Albo professionisti e collaudatori, approvato con determinazione dirigenziale n. 26/2008, ed aggiornato con determinazione dirigenziale n. 15/2012.

Con nota prot. N. 1469/LL.PP. del 2 agosto 2013, sono stati invitati a partecipare alla presente trattativa i seguenti professionisti:

1. ing. Marisa Distefano;
2. ing. Carmelo Costa;
3. ing. Barbaro Ciatto;
4. ing. Carmelo Ciccìa;
5. arch. Salvatore G. Ferlito;
6. ing. Barbaro Milici;
7. ing. Gaetano Lombardo;
8. ing. Irene Annarita Bruno;

Il termine di presentazione delle offerte, ai sensi del punto 3 della lettera invito, è stato fissato per le ore 12 del giorno 6 settembre 2013.

Ciò premesso, la Commissione da atto che sono pervenute, nei termini, offerte da parte dei seguenti professionisti:

1. ing. Irene Annarita Bruno prot. N. 22436 del 6.9.2013;
2. ing. Barbaro Ciatto prot. N. 22443 del 6.9.2013;
3. ing. Gaetano Emanuele Lombardo prot. N. 22462 del 6.9.2013;
4. ing. Carmelo Costa Bruno prot. N. 22489 del 6.9.2013;
5. ing. Marisa Distefano prot. N. 22491 del 6.9.2013;
6. ing. Carmelo Ciccìa prot. N. 22492 del 6.9.2013;
7. arch. Salvatore Giovanni Ferlito prot. N. 22507 del 6.9.2013;

La Commissione, constatata la regolarità dei plichi, ne dispone l'ammissione, e procede all'apertura delle offerte pervenute, come di seguito verbalizzato:

COMUNE DI PATERNO' - PROVINCIA DI CATANIA SETTORE SERVIZI TECNICI E LAVORI PUBBLICI

Preliminarmente la Commissione precisa i requisiti per la partecipazione alla gara, di cui ai punti 4.1 e 4.2 della lettera invito, ed alle successive comunicazioni inviate ai professionisti rispettivamente in data 3 e 4 settembre 2013:

I concorrenti devono aver espletato, negli ultimi dieci anni, due servizi di cui all'art. 252 DPR 207/2010, riferiti a tipologie di lavori analoghi per caratteristiche tecniche a quelli oggetto dell'affidamento, per l'importo di € 1.274.499,80 di edilizia, ed € 788.100,16 di impiantistica. (punto 4.1)

I concorrenti devono altresì dimostrare lo svolgimento di DUE servizi "di punta", di importo non inferiore a € 509.799,92 per edilizia, ed € 315.240,06 per impianti.

Ai sensi dell'art. 263 comma 1 del Regolamento, i servizi di punta non sono frazionabili; ciò significa che ognuno dei due servizi di punta richiesti per ciascuna classe e categoria dovrà essere stato svolto interamente da uno dei due soggetti del raggruppamento.

Con il termine "**servizi analoghi**", ai sensi dell'art. 263 del Codice, si intende la progettazione definitiva e/o esecutiva e coordinatore per la sicurezza in fase di progettazione, rispettivamente di opere edili (Cl. I) e impianti (Cl. III).

E' possibile fare ricorso all'ATP, in tal caso i concorrenti dovranno indicare le parti del servizio che saranno eseguite singolarmente.

Il professionista indicato come mandatario dovrà essere in possesso dei requisiti in misura maggioritaria.

Ai sensi dell'art. 253 Regolamento, i raggruppamenti temporanei devono prevedere la presenza di almeno un professionista laureato abilitato da meno di cinque anni all'esercizio della professione.

E' possibile fare ricorso all'istituto dell'avvalimento, avvalendosi di professionista iscritto all'Albo. In tale caso il concorrente, in aggiunta alla documentazione richiesta nella lettera invito, dovrà presentare, pena l'esclusione, la documentazione prevista dall'art. 49 del D. Lgs. 163/2006 s.m.i.

La commissione da atto che la selezione comparativa delle offerte ammesse sarà effettuata, successivamente alla verifica dei requisiti di qualificazione, come sopra specificati, secondo il criterio di individuazione delle offerte anormalmente basse, ai sensi dell'art. 86 comma 1 D. Lgs 163/2006.

Sono considerate anomale le offerte che presentano un ribasso pari o superiore alla media aritmetica dei ribassi percentuali di tutte le offerte ammesse, con esclusione del dieci per cento, arrotondato all'unità superiore, rispettivamente delle offerte di maggior ribasso e di quelle di minor ribasso, incrementata dello scarto medio aritmetico dei ribassi percentuali che superano la predetta media.

L'aggiudicazione è disposta a favore dell'offerta che più si avvicina per difetto a favore della media, come sopra determinata.

In caso di offerte uguali, si procederà a sorteggio.

Il comma 1 non si applica quando il numero delle offerte ammesse è inferiore a cinque.

L'aggiudicazione provvisoria avverrà in favore dell'offerente che presenterà la migliore offerta non giudicata anomala.

Si procede all'apertura ed alla lettura dei plichi:

1. ing. Irene Annarita Bruno:

L'ing. Bruno dichiara di partecipare alla gara sotto forma di raggruppamento temporaneo, assumendo la funzione di capogruppo, con quota di partecipazione pari al 51% del servizio.

COMUNE DI PATERNO' - PROVINCIA DI CATANIA SETTORE SERVIZI TECNICI E LAVORI PUBBLICI

La professionista dichiara altresì di non essere in possesso dei requisiti di partecipazione previsti dal bando di gara nella percentuale corrispondente alla sua quota di partecipazione al raggruppamento temporaneo, e dichiara altresì, al fine di soddisfare i requisiti di partecipazione previsti dal bando di gara, di volersi avvalere, ai sensi dell'art. 49 D. Lgs. 163/2006 s.m.i. dei servizi svolti dall'ing. Salatore Bordonaro, quale soggetto ausiliario.

I servizi sono dichiarati mediante l'all. O.

Si dispone l'ammissione della professionista con riserva, in caso di aggiudicazione, di dimostrazione dei requisiti dichiarati.

2. ing. Barbaro Ciatto

Il concorrente nella domanda di partecipazione, elenca i servizi svolti negli ultimi dieci anni. I servizi indicati tuttavia, non sono sufficienti a dimostrare il possesso dei requisiti richiesti, di cui ai punti 4.1 e 4.2 della lettera invito in quanto si riferiscono a servizi di direzione lavori, servizi non considerato "analogo", ai sensi dell'art. 263 del Codice Contratti, come precisato nella citata comunicazione del 4 settembre 2013.

L'unico servizio analogo indicato dal professionista, non è sufficiente a ricoprire gli importi richiesti al fine della qualificazione.

Per le motivazioni di cui sopra l'ing. Barbaro Ciatto è ESCLUSO.

3. ing. Gaetano Emanuele Lombardo

Il professionista dichiara nella domanda di partecipazione, di essere in possesso dei requisiti previsti al punto 4.1 della lettera invito, e di avvalersi, per la parte mancante, dei requisiti del professionista ausiliario ing. Orazio Trovato.

I requisiti previsti al punto 4.2 sono ricoperti interamente dal professionista ausiliario ing. Trovato.

L'ing. Trovato indica, a dimostrazione del possesso dei requisiti di cui al punto 4.2, n. 2 servizi, di cui uno non valutabile, in quanto servizio non "analogo" a quello oggetto della gara. Manca pertanto uno dei requisiti previsti al punto 4.2.

La partecipazione dell'ing. Lombardo, per come formulata, è assimilabile ad una RTP, in quanto i requisiti di cui al punto 4.1 sono soddisfatti mediante l'apporto dei servizi prestati da entrambi i professionisti.

In quanto RTP l'istanza di partecipazione non comprende le dichiarazioni, previste a pena di esclusione, di cui al punto 5 lett. a), b), e c), della lettera invito, oltre all'indicazione della presenza di un giovane professionista, ai sensi dell'art. 253 del DPR 207/2010, di cui alla comunicazione trasmessa in data 3 settembre 2013.

Per le motivazioni di cui sopra l'ing. Gaetano Emanuele Lombardo è ESCLUSO.

4. ing. Carmelo Costa

Il professionista si presenta in RTP con i professionisti ing. Orazio Torrisi e arch. Nina Giulia Granieri. Nella domanda di partecipazione i professionisti dichiarano il possesso dei requisiti di partecipazione previsti ai punti 4.1 e 4.2 della lettera invito. Le schede all. O non riportano l'indicazione di quanto dichiarato.

La partecipazione alla gara viene chiesta congiuntamente, senza specificare la quota di partecipazione al raggruppamento. Il giovane professionista, ai sensi del citato art. 253 DPR 207/2010, non è espressamente indicato.

Si dispone l'ammissione del raggruppamento con riserva di:

- a) Dimostrazione dei requisiti indicati ai punti 4.1 e 4.2 della lettera invito;
- b) Specificazione delle quote di partecipazione al raggruppamento, con indicazione dei requisiti di qualificazione in misura maggioritaria per il professionista capogruppo, ed in misura non inferiore al 10% per il professionista mandante;

COMUNE DI PATERNO' - PROVINCIA DI CATANIA
SETTORE SERVIZI TECNICI E LAVORI PUBBLICI

c) Indicazione del “giovane professionista” con contestuale dichiarazione, da parte di quest’ultimo, di essere iscritto all’Albo da meno di cinque anni.

5. ing. Marisa Distefano

La professionista si presenta in raggruppamento temporaneo, di tipo verticale, con il professionista ing. Francesco Muzzicato; come “giovane professionista” viene indicato l’ing. Giuseppe Distefano.

Il raggruppamento dichiara il possesso dei requisiti necessari per la partecipazione alla gara, allegando, per i servizi prestati, il modello all. O.

Si dispone l’ammissione della professionista con riserva, in caso di aggiudicazione, di dimostrazione dei requisiti dichiarati.

6. ing. Carmelo Ciccia

Il professionista si presenta in raggruppamento temporaneo, di tipo verticale, con il professionista ing. Aldo Abate; come “giovane professionista” viene indicato l’ing. Alfio Ciccia.

Il raggruppamento dichiara il possesso dei requisiti necessari per la partecipazione alla gara, allegando, per i servizi prestati, il modello all. O.

Si dispone l’ammissione del professionista con riserva, in caso di aggiudicazione, di dimostrazione dei requisiti dichiarati.

7. arch. Salvatore Giovanni Ferlito

Il professionista si presenta in raggruppamento temporaneo, di tipo verticale, con il professionista arch. Giuseppe Giunta; come “giovane professionista” viene indicato l’ing. Francesco Puglisi, e come tirocinante l’arch. Giulio Doria.

I servizi dichiarati dall’arch. Ferlito, relativi ai “servizi analoghi” in edilizia, non ricoprono gli importi richiesti ai punti 4.1 e 4.2 della lettera invito.

Per tale motivazioni l’arch. Salvatore Giovanni Ferlito è ESCLUSO.

Si procede alla lettura delle offerte escluse:

- ing. Barbaro Ciatto: 18,777;
- ing. Gaetano Lombardo: 18,661;
- arch. Salvatore Ferlito: 18.842.

Si procede alla lettura delle offerte ammesse:

- ing. Irene Annarita Bruno: 18,588;
- ing. Carmelo Costa: 18,567 (ammesso con riserva);
- ing. Marisa Distefano: 18,623;
- ing. Carmelo Ciccia: 18,431.
-

Ultimate tali operazioni la Commissione da atto che il numero delle offerte ammesse è di quattro, pertanto, ai sensi dell’art. 86 del codice dei contratti, non si procede al calcolo della soglia di anomalia.

Esaminate le offerte rimaste in gara, si prende atto che il maggior ribasso è stato offerto dall’ing. Marisa Distefano.

La Commissione pertanto dispone l’affidamento del servizio Progettazione esecutiva e coordinatore per la sicurezza in fase di progettazione, dell’intervento “Ampliamento e riqualificazione piscina comunale”, all’ing. Marisa Distefano, nata a Catania il 23.9.1978,

**COMUNE DI PATERNO' - PROVINCIA DI CATANIA
SETTORE SERVIZI TECNICI E LAVORI PUBBLICI**

domiciliata in Paterno', Via Nicolo' Machiavelli n. 141, C.F. DSTMRS78P63C351C, in RTP con l'ing. Francesco Salvatore Muzzicato, nato a Paterno' il 2.12.1972, domiciliato in Paterno', via Sardegna n. 133, che ha presentato il ribasso del 18,623 sull'importo a b.a. L'aggiudicazione è disposta con riserva di verifica dei requisiti di qualificazione, soggettivi e tecnico professionali, dichiarati al momento della presentazione dell'offerta, dell'aggiudicatario e dal secondo, ing. Irene Annarita Bruno. Il presente verbale, composto di n. 5 pagine, è letto e sottoscritto alle ore 12,30 del giorno 9 settembre 2013.

LA COMMISSIONE

Ing. Eugenio Ciancio

Arch. Adriano Sicari

Ins. Filippa Platania