



COMUNE DI PATERNÓ

PROVINCIA DI CATANIA

IMPOSTA SUI SERVIZI INDIVISIBILI T.A.S.I.

Il Tributo sui Servizi Indivisibili - TASI - istituito con la Legge 147 del 27/12/2013 – è uno dei tre tributi che insieme alla Tassa sui Rifiuti (TARI) e all'Imposta municipale propria (IMU) costituiscono la nuova Imposta Unica Comunale (IUC). Il tributo TASI è destinato al finanziamento dei servizi indivisibili ovvero dei servizi erogati dai Comuni alla propria comunità come il servizio di polizia locale, i servizi di viabilità e circolazione stradale, il servizio di illuminazione pubblica, i servizi di protezione civile etc.

Il presupposto impositivo della TASI è il possesso o la detenzione a qualsiasi titolo di fabbricati, ivi compresa l'abitazione principale, e delle aree edificabili. Sono esclusi i terreni agricoli. Per l'individuazione e per la determinazione della base imponibile di tali immobili si fa riferimento alla disciplina IMU

Con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 75 del 09/09/2014, è stato stabilito di applicare il tributo T.A.S.I. esclusivamente **agli immobili destinati ad abitazioni principali e relative pertinenze come definite ai fini IMU**, occupate da un soggetto titolare del diritto reale sull'unità immobiliare, ad esclusione di quelli di categoria A1, A8 e A9. Per gli altri immobili e per le aree edificabili il tributo non è dovuto.

ALIQUOTA: 1,5 per mille.

DETRAZIONE: è riconosciuta una **detrazione unica di €70,00 per abitazioni e relative pertinenze con rendita catastale complessiva fino a €300,00.**

Sono altresì soggetti all'imposta i seguenti immobili assimilati all'abitazione principale per legge e per regolamento adottato con delibera di CC. n. 73 del 08/09/2014

- a) unità immobiliari appartenenti alle cooperative edilizie a proprietà indivisa;
- b) fabbricati di civile abitazione destinati ad alloggi sociali;
- c) casa coniugale assegnata al coniuge, a seguito di provvedimento di separazione legale;
- d) unico immobile posseduto e non concesso in locazione, dal personale in servizio permanente appartenente alle forze dell'ordine;
- e) l'unità immobiliare posseduta a titolo di proprietà o di usufrutto da anziani o disabili che acquisiscono la residenza in istituti di ricovero, a condizione che la stessa non risulti locata;
- f) l'unità immobiliare e relative pertinenze concessa in comodato dal soggetto passivo dell'imposta a parenti in linea retta entro il primo grado che la utilizzano come abitazione principale, limitatamente alla quota di rendita risultante in catasto non eccedente il valore di €500. In caso di più unità immobiliari concesse in comodato d'uso dal medesimo soggetto passivo d'imposta, la predetta agevolazione può essere applicata ad una sola unità immobiliare. Qualora la rendita dell'immobile sia superiore ad €500 il tributo sarà dovuto limitatamente alla quota di valore corrispondente ai 500 € di rendita catastale, in quanto per la differenza di valore è dovuta l'IMU con aliquota ordinaria.

PAGAMENTO: il versamento dell'imposta è effettuato in autoliquidazione e deve eseguirsi **esclusivamente a mezzo modello F24** (sezione IMU e altri tributi locali), utilizzando il **codice tributo 3958**, il **codice comune** da indicare è **G371**.

L'importo da versare deve essere arrotondato all'euro inferiore o superiore. Non è dovuto il versamento se l'imposta dovuta per l'intero anno è inferiore a €12,00.

La data di scadenza della **prima rata** di acconto (solo per il 2014) è il **16.10.2014** pari al 50% dell'imposta dovuta, mentre la **seconda rata** a saldo dovrà essere versata entro il **16.12.2014**

Per maggiori informazioni:

Comune di Paternò - Ufficio Tributi – Parco del Sole 8° Piano - E-mail: info@comune.paterno.ct.it

Tel. 0957970256 – 297- 454 – 497 o nel sito web www.comune.paterno.ct.it