

COMUNE DI PATERNO' - PROVINCIA DI CATANIA
Vi° SETTORE SERVIZI TECNICI E LAVORI PUBBLICI

REP. 754

OGGETTO: Procedura aperta per l'affidamento dell'intervento Lavori di costruzione asilo nido da sorgere tra via Messina e Corso Marco Polo.

Importo b.a. € 497.938,93

CIG 62889383D0

CUP C67B13000070006

Verbale n.5 (seduta pubblica)

Richiamati:

- i contenuti del verbale del 22.10.2015 (prima seduta pubblica) con il quale sono state ammesse le Ditte Coco s.r.l. e Tecnoteam Costruzioni s.r.l. ed ammesse con riserva le restanti ditte partecipanti.
- i contenuti del verbale del 05.11.2015 (seconda seduta pubblica) con il quale sono state ammesse le restanti ditte Edil Restauri s.r.l., C.R.F. Costruzioni s.r.l., L.C. di Leanza Alfio, Corsaro Costruzioni s.r.l.
- i contenuti dei verbali in seduta riservata del 16.11.2015 e del 30.11.2015.

Preso atto che:

- con comunicazione PEC del 02.12.2015 il R.U.P., ultimate le attività in seduta riservata con l'assegnazione dei relativi punteggi alle ditte partecipanti, ha fissato la seduta pubblica per il giorno 09.12.2015 alle ore 10,00.

L'anno 2015, il giorno 09 del mese di dicembre alle ore 10:00, in Paternò nel Palazzo Municipale, presso il Settore Lavori Pubblici, si riunisce in seduta pubblica la Commissione di gara formata dai seguenti componenti:

- Ing. Ciancio Eugenio Luigi, Presidente della Commissione,
- ing. Pietro Faraone e avv. Adele Leggio (componenti),
- Dott.ssa Consolata Platania (segretario verbalizzante).

Sono presenti i Sig.ri:

- Sig. Conigliello Antonino, n.q Direttore Tecnico della C.R.F. Costruzioni s.r.l.;
- Sig. Pellegrino Daniele n.q. di osservatore.
- Sig. Leanza Alfio n.q. di legale rappresentante L.C. di Leanza Alfio.

Preliminarmente all'apertura delle offerte economiche, la Commissione, premesso che nel bando nulla viene indicato relativamente alla indicazione degli oneri di sicurezza aziendale in sede di offerta economica, tenuto conto che la succitata mancanza nell'offerta economica implica l'esclusione del concorrente dalla gara di appalto, ritiene di assumere apposita decisione in merito.

Al riguardo la Commissione:

- preso atto della sentenza del Consiglio di Stato in Adunanza Plenaria N. 3/2015 del 20.03.2015 con cui viene affermato che "*Nelle procedure di affidamento dei lavori i partecipanti alla gara devono indicare nell'offerta economica i costi interni per la sicurezza del lavoro, pena l'esclusione dell'offerta dalla procedure di gara anche se non prevista nel bando di gara*"
- visti il parere PREC 9/15/L n. 67 del 06.05.2015 e il parere PREC 218/13/L n. 69 del 06.05.2015 da parte dell'ANAC, che ritengono legittima l'esclusione del concorrente che abbia presentato la propria offerta economica priva dell'indicazione degli oneri per la sicurezza aziendale;
- preso altresì atto della sentenza del Consiglio di Stato in Adunanza Plenaria N. 9/2015 del 02.11.2015 con cui viene affermato che "*non sono legittimamente esercitabili i poteri attinenti il soccorso istruttorio, nel caso di omessa indicazione degli oneri di sicurezza*"

aziendali, anche per le procedure nelle quali la fase della presentazione delle offerte si è conclusa prima della pubblicazione della decisione dell'Adunanza Plenaria n.3 del 2015" decide di uniformarsi a tali decisioni procedendo pertanto all'esclusione del concorrente che **abbia presentato la propria offerta economica priva dell'indicazione degli oneri per la sicurezza aziendale.**

Inoltre nel merito della applicazione della formula per l'assegnazione del punteggio inerente l'offerta economica, la Commissione evidenzia come la stessa non può che essere applicata interponendo tra parentesi la formula $1-(P_i-P_b)/P_i$ il cui risultato va moltiplicato per C, ove C costituisce il punteggio massimo previsto.

Successivamente il Presidente da lettura dei punteggi dell'offerta tecnica

A questo punto, la Commissione procede successivamente per ciascuna ditta, secondo l'ordine cronologico di presentazione alla gara, all'apertura della busta "C" contenente l'offerta economica presentata dai concorrenti ammessi, come di seguito riportato:

1. Edil Restauri s.r.l.;

Relativamente al criterio **B) Offerta economica**, viene offerto un ribasso percentuale del 11,4175% corrispondente ad un prezzo pari a € **459.518,018**.

Si da atto che l'offerta risulta completa della indicazione degli oneri di sicurezza aziendale, pari ad € 3.200,00.

2. Coco s.r.l.

Relativamente al criterio **B) Offerta economica**, viene offerto un ribasso percentuale del 14,7997% corrispondente ad un prezzo pari a € 448.136,612

Si da atto che l'offerta risulta priva della indicazione degli oneri di sicurezza aziendale. Pertanto, in relazione a quanto sopra specificato, la Ditta viene **esclusa**.

3. C.R.F. Costruzioni s.r.l.

Relativamente al criterio **B) Offerta economica**, viene offerto un ribasso percentuale del 22,2222 % corrispondente ad un prezzo pari a € **423.159,234**.

Si da atto che l'offerta risulta completa della indicazione degli oneri di sicurezza aziendale, pari ad € 3.200,00.

4. L.C. di Leanza Alfio;

Relativamente al criterio **B) Offerta economica**, viene offerto un ribasso percentuale del 15,1410% corrispondente ad un prezzo pari a € 446.988,107.

Si da atto che l'offerta risulta priva della indicazione degli oneri di sicurezza aziendale. Pertanto, in relazione a quanto sopra specificato, la Ditta viene **esclusa**.

Corsaro Costruzioni s.r.l.

Relativamente al criterio **B) Offerta economica**, viene offerto un ribasso percentuale del 31,2345% corrispondente ad un prezzo pari a € 392.832,036.

Si da atto che l'offerta risulta priva della indicazione degli oneri di sicurezza aziendale. Pertanto, in relazione a quanto sopra specificato, la Ditta viene **esclusa**.

Tecnoteam Costruzioni s.r.l.

Relativamente al criterio **B) Offerta economica**, viene offerto un ribasso percentuale del 20,1815 % corrispondente ad un prezzo pari a € 430.026,372.

Si da atto che l'offerta risulta priva della indicazione degli oneri di sicurezza aziendale. Pertanto, in relazione a quanto sopra specificato, la Ditta viene **esclusa**.

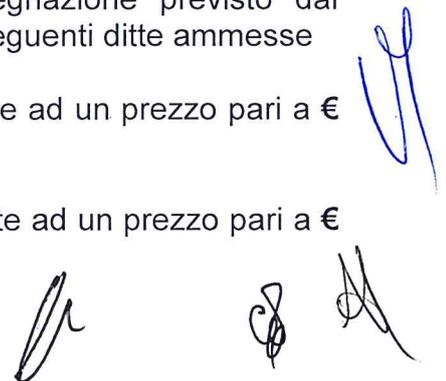
Si procede quindi all'assegnazione del punteggio relativo al criterio **B) Offerta economica**, in considerazione delle relative modalità di assegnazione previsto dal disciplinare di gara, con riferimento alle offerte economiche delle seguenti ditte ammesse

- Edil Restauri s.r.l.;

che ha offerto un ribasso percentuale del 11,4175% corrispondente ad un prezzo pari a € **459.518,018**.

- C.R.F. Costruzioni s.r.l.

che ha offerto un ribasso percentuale del 22,2222 % corrispondente ad un prezzo pari a € **423.159,234**.



ottenendo i punteggi di cui all'allegato 1 di seguito riportati:

- | | |
|------------------------------|---------------------------|
| 1. Edil Restauri s.r.l.: | punteggio 18,418 ; |
| 2. C.R.F. Costruzioni s.r.l. | punteggio 20,000 ; |

In definitiva il punteggio complessivo per ogni singola Ditta risulta pari ai valori di seguito indicati:

- | | |
|------------------------------|---------------------------|
| 1. Edil Restauri s.r.l.: | punteggio 82,418 ; |
| 2. C.R.F. Costruzioni s.r.l. | punteggio 29,333 ; |

Alle ore 14:00 la Commissione, come previsto nel disciplinare di gara, ultimate le operazioni, procede a all'aggiudicazione provvisoria a favore della Ditta Edil Restauri s.r.l., che ha offerto un ribasso percentuale del 11,4175% corrispondente ad un prezzo pari a € **459.518,018**.

Al riguardo da atto che la succitata offerta risulta anomala, come indicato in allegato 2, e che pertanto la Stazione appaltante dovrà procedere alla valutazione dell'anomalia dell'offerta ai sensi dell'art. 86 del D.lgs 163/2006.

La documentazione di gara, unitamente ai verbali viene consegnata al Presidente nella qualità di R.U.P per gli adempimenti consequenziali.

Letto confermato e sottoscritto.

LA COMMISSIONE

Ing. Eugenio Ciancio (Presidente)

Avv. Adele Leggio (Commissario)

Ing. Pietro Faraone (Commissario)

Dott.ssa Consolata Platania (segretario verbalizzante)



COMUNE DI PATERNO'

Procedura aperta per l'affidamento dell'intervento Lavori di costruzione asilo nido da sorgere tra via Messina e Corso Marco Polo

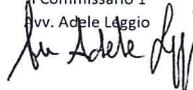
ALLEGATO 1

Prezzo a base d'asta: € 336.508,97 (497.938,93-19.588,19-141.841,77)

Economica - Max 20 punti					
concorrente	Ribasso offerto	Pi (Prezzo offerto dal concorrente)	Pb(prezzo più basso)	$V(a)_i = 1 - (Pi - Pb) / Pi$	Punteggio attribuito $(V(a)_i) * 20$
1	11,4175%	459518,018	423159,234	0,921	18,418
3	22,2222%	423159,234		1,000	20

Il presidente
Ing Eugenio Ciancio

Il Commissario 1
Avv. Adele Liggio



Il Commissario 2
Ing. Pietro Faraone





COMUNE DI PATERNO'

Procedura aperta per l'affidamento dell'intervento Lavori di costruzione asilo nido da sorgere tra via
Messina e Corso Marco Polo

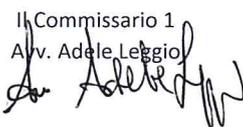
ALLEGATO 2

Verifica anomalia offerta

concorrente	offerta tecnica	offerta economica	Punteggio totale	Anomalia
Soglia anomalia	64	16	xxxxxxxx	xxxxx
1	64,000	18,418	82,418	si
3	9,333	20,000	29,333	no

Il presidente
Ing Eugenio Ciancio

Il Commissario 1
Avv. Adele Leggio



Il Commissario 2
Ing. Pietro Faraone