

# **Pianificazione generale dell'arredo urbano**

## **Regolamento per l'adozione di aree verdi pubbliche del Comune di Paternò**

**Adottato dal C.C. con deliberazione n.37 del 15.04.14**

### **Verde urbano**

Il Verde urbano del Comune di Paternò consta di parchi e giardini, verde attrezzato, verde scolastico, verde cimiteriale, verde di arredo e verde di quartiere a ridosso delle case popolari.

#### Parchi urbani e Giardini

Nel territorio urbano sono presenti due grandi parchi urbani quali il parco urbano Cesarea ed il parco Collina storica per un totale di circa 30 ha.

Questi non risultano fruibili in modo diretto per il cittadino dato che sono stati dati in convenzione alla Forestale che ne permette la visita solo a fini didattici.

A questi due parchi si aggiungono, in ordine di grandezza, Villa Moncada, Parco Giovanni XXIII, Parco Amicizia, Parco Primavera (anch'esso gestito in convenzione dalla Forestale), Piazzale dei Caduti del Mare, Parco Marconi (Mediterraneo), Parco Joel, Giardino Padre Pio, Parco delle Magnolie, Parco della Fonte.

#### Piazze e Larghi

Molte piazze inglobano aree a verde e/o sono presenti alberature e precisamente: Piazza Carlo Alberto, Piazza Don Pino Puglisi, Piazza della Concordia, Piazza S. Barbara, Piazza Nassyria, Piazza Aldo Moro, Piazza Livatino, Piazza Armando Diaz, Largo della zagara, Largo Assisi, Piazza Tricolore, Piazza San Francesco di Paola, Piazzale dell'ospedale e piazza dei Diritti Umani, Piazza Umberto, Piazza isole Eolie, Piazza del Ficus.

### **Verde attrezzato**

Il verde attrezzato presenta un arredo che consta di fontane, panchine, giochi per bambini e cestini.

### **Arredi**

#### Fontane

Piazza delle Regione, Piazza Bambini del Mondo, Largo municipio e Largo della Zagara hanno, tra gli arredi, delle fontane da tempo inattive in quanto richiedono degli interventi manutentivi sull'impianto sia elettrico che idraulico.

La fontana a piazza Nassyria è attiva e funzionante.

La fontana a villa Moncada è attiva e funzionante.

Le fontane posizionate all'esterno dell'ingresso principale di Villa Moncada sono funzionanti ma vengono attivate solo in occasione di manifestazioni o eventi per motivi di risparmio idrico.

### Panchine

A Villa Moncada sono presenti panchine in ferro (che superano le 20 unità) ed in metallo e pietra (superano le 5 unità), al Parco Giovanni XXIII sono in pietra (superano le 10 unità) ed in metallo e pietra (superano le 10 unità), in piazza Indipendenza sono presenti quattro sedute in pietra

In Via Vittorio Emanuele sono presenti panchine/fioriere in acciaio nella misura superiore alle 5 unità.

### Fioriere

Piazza Umberto: sono presenti fioriere in metallo in misura superiore alle 20 unità

Piazza Indipendenza: sono presenti 8 fioriere in pietra

Via Vittorio Emanuele: sono presenti fioriere in acciaio corten superiori alle 20 unità

### Cestini

Villa Moncada: sono presenti cestini porta rifiuti in numero superiore alle 10 unità

### Percorso vita

Presso il Parco Giovanni XXIII era stato installato un percorso vita che risulta essere quasi totalmente vandalizzato e pertanto non può più essere considerato funzionale.

### Gazebo

Presso il Parco Amicizia era stato installato un gazebo che risulta essere totalmente vandalizzato e pertanto non può più essere considerato funzionale.

### Aree gioco

Sono presenti 3 aree gioco: a Villa Moncada, al Parco Giovanni XXIII ed al Parco delle Magnolie in zona Ardizzone, tutti gli asili comunali hanno un'area gioco.

### Impianti di irrigazione automatici

Gli impianti di irrigazione automatici sono presenti a:

Villa Moncada (non funzionante), Parco Giovanni XXIII (funzionante), Collina Storica San Francesco (funzionante), Collina Storica castello (funzionante), Collina Storica Gangia (non funzionante), Piazza Caduti del Mare (non funzionante), Parco Padre Pio (funzionante), Piazza Nassyria (funzionante), Svincolo città (non funzionante), Corso del Popolo (non funzionante), Piazza Carlo Alberto (non funzionante), Piazza Aldo Moro (funzionante), aree a verde all'Ex Macello (non funzionante), rotonda corso Italia per Schettino (funzionante), rotonda via Nazario Sauro (funzionante), Via Fonte Maimonide siepe centrale (non funzionante), Corso Italia siepe centrale (non funzionante), Asilo San Francesco (funzionante), asilo Pitre (non funzionante), Largo La Russa (non funzionante), Piazza San Barbara monumento ai caduti (non funzionante), Piazza Santa Barbara monumento Dante (funzionante), plesso scolastico Viale Kennedy (non funzionante), plesso scolastico Via Libertà (funzionante), asilo Michelangelo Buonarroti (funzionante).

### **Verde di quartiere**

Le case popolari di Largo d'Acquisto, La Pira, Brancati, Matteotti, Sturzo, Don Minzoni, Don Borghi e le case popolari denominate 'mezzaluna' e dispongono di aree a verde composte da aiuole arredate con cespugli ed alberature.

### **Ingresso città**

L'ingresso città è di proprietà dell'ANAS; tale ente ha autorizzato il Comune di Paternò alla manutenzione e cura delle aree a verde presenti con nota Prot. 19345 del 21/07/14. Queste aree sono arredate con prato, cespugli e palme. In tutte è presente un impianto di irrigazione automatico ma lo stesso, a causa di un consistente guasto alla tubatura di alimentazione, e ad alcuni tratti della linea elettrica, non è funzionante già dal giugno 2013. Il blocco dell'impianto ha causato il deperimento del prato e delle essenze presenti.

### **Verde sportivo**

Il verde sportivo consta del campo di calcio 'Falcone - Borsellino' e dei campi sportivi di Via Giovanni Verga. La manutenzione dei manti erbosi viene appaltata all'esterno e per l'anno 2014 viene operata da una coop sociale.

Presso i campetti da tennis, sono presenti delle aiuole a verde consistenti in un prato, antistante gli spogliatoi, e delle siepi perimetrali di cespugli.

Il palazzetto dello sport ha, nel suo perimetro, degli spazi a verde sia alberati (pini) che con cespugli.

La piscina comunale ha, nel suo perimetro, degli spazi con destinazione a verde che sono privi di arredo a verde.

Presso l'area del plesso Falconieri è presente un campetto sportivo in erba sintetica perimetrato da una rete; lo stato generale è pessimo a causa dei ripetuti atti vandalici; l'edificio scolastico non è più agibile.

### **Verde cimiteriale**

Al cimitero monumentale sono presenti, negli spazi tra le tombe, esemplari di Cipresso italico

Al Cimitero di via Sella sono presenti molti spazi a verde sia all'esterno che agli ingressi delle colombaie.

### **Orti Urbani**

Non vi sono, al momento orti urbani, promossi nelle aree comunali dall'Ente ma è proprietà del Comune l'agrumeto annesso a Villa Coniglio, sito con destinazione 'naturale' a tal fine.

L'agrumeto è ancora vitale, richiede però interventi di potatura, concimazione ed il ripristino del sistema di irrigazione.

## **Alberi**

La consistenza arborea tra viali alberati, piazze, giardini pubblici ed aree a verde attrezzato è stimato in circa 4000 alberi esistenti, ad oggi è stato effettuato un censimento parziale delle stesse e loro catalogazione.

# **Regolamento per l'adozione di aree verdi pubbliche del Comune di Paternò**

## **Manutenzione delle aree verdi: tipologia di interventi**

La manutenzione degli spazi a verde viene operata in economia diretta con personale assegnato alle manutenzioni e, per l'anno 2014, relativamente ad alcune aree, con servizi resi da una coop sociale.

Gli interventi principali constano di: sfalcio erba, tosature prati, potature alberi e siepi, diserbo, rastrellamento, manutenzione impianti di irrigazione e delle fontane.

Le aree a verde del Comune di Paternò soffrono, da tempo, di un'alta frequenza di atti vandalici che causano una spesa di ripristino non sempre affrontabile da parte degli uffici preposti alla sua manutenzione. Gli stessi, spesso, sono costretti a rimandare gli interventi di ripristino per indisponibilità di fondi in bilancio con il conseguente permanere dello stato di degrado visivo per le aree interessate.

Alcuni degli impianti di irrigazione automatici, così come alcune fontane presenti nelle aree a verde, non sono più funzionanti a causa dei continui furti dei cavi elettrici.

L'adozione delle aree a verde può invertire tale fenomeno grazie ad un coinvolgimento diretto dei cittadini ed all'instaurarsi di un rapporto di 'affezione' tra cittadino e spazio a verde

## **Principi di Razionalità, Funzionalità ed Armonizzazione**

### **Principio di razionalità**

Le aree verdi pubbliche devono essere mantenute in opportuno stato di manutenzione, pulizia e decoro da parte dell'assegnatario dell'adozione dell'area.

Il verde pubblico è fruibile da tutti i cittadini fatte salve le limitazioni in cui l'Amministrazione Comunale ne dispone la chiusura temporanea, totale o parziale per la manutenzione ordinaria e straordinaria o per motivi di sicurezza e pubblica incolumità.

I parchi, i giardini ed in generale, tutte le aree verdi recintate, sono aperte al pubblico secondo gli orari indicati nelle tabelle esposte agli ingressi di ogni singolo spazio verde.

Le aree verdi di pertinenza ai plessi scolastici ed ai plessi sportivi sono accessibili negli orari di funzionamento delle Istituzioni cui afferiscono, nei limiti dettati dalle esigenze funzionali del servizio erogato.

Il verde pubblico gestito da Enti in regime di convenzione con l'Amministrazione Comunale è accessibile secondo le norme e gli orari stabiliti dal concessionario, in ottemperanza a quanto previsto dalla convenzione, e comunque indicati in apposite tabelle esposte agli ingressi.

L'assegnazione dell'area e/o spazio a verde in adozione non deve alterare i principi di utilizzo sopracitati per i cittadini.

Gli interventi devono garantire il mantenimento delle essenze già presenti nelle aree.

Nel caso della presenza di arredi gli interventi devono garantirne la loro funzionalità.

I futuri orti sociali devono avere come scopo, oltre che la possibilità per i cittadini della pratica di 'ortoterapia', l'aggregazione sociale e l'avvicinamento tra le generazioni. E' fatto divieto l'uso dell'orto a fini commerciali pena la decadenza immediata dell'assegnazione.

### **Requisiti di Funzionalità ed Estetica**

Qualsiasi intervento sugli alberi di grande rilevanza riveste carattere di assoluta eccezionalità. Tutti gli interventi di abbattimento e modifica sostanziale della chioma e dell'apparato radicale devono essere autorizzati dal Comune. L'inottemperanza delle prescrizioni comporta l'automatico decadimento della adozione.

Le potature devono essere effettuate per rispondere a principi di funzionalità dell'area per i suoi fruitori, debbono essere eseguite a regola d'arte, cioè tendere a mantenere la chioma di ogni esemplare arboreo, per quanto possibile, integra e a portamento naturale tipico delle singole specie botaniche.

I materiali di risulta derivanti dall'opera di potatura dovranno obbligatoriamente essere conferiti all'isola ecologica o, in alcuni casi, e solo in accordo preventivo con l'Ufficio preposto, potrà essere predisposto un unico accatastamento temporaneo dei materiali per il ritiro disposto dall'Ente.

Nel caso di installazione di piante, le piantumazioni, siano esse volte alla sostituzione delle piante esistenti o, nel caso di interventi migliorativi con nuove installazioni, devono essere compatibili con le essenze presenti e rientrare nella tipologia di piante mediterranee. Il materiale vegetale introdotto deve essere sano dal punto di vista fitosanitario. Per l'attuale contingenza legata alla presenza sul territorio del Punteruolo rosso è fatto divieto introdurre palme del genere Phoenix.

Nelle aree prive di impianti di irrigazione, come alcune rotatorie, si prescrive l'uso di piante succulente e/o arido resistenti e la copertura con materiali pacciamanti che contengano la possibile colonizzazione di piante infestanti.

Nelle aiuole presenti nei plessi scolastici è fatto divieto di utilizzo di qualsiasi pianta che produca bacche che possono indurre il bambino alla sua ingestione involontaria, altresì è vietato l'uso di piante con spine (rose, arancio amaro, cactacee, piracanta etc.) così come di piante le cui foglie risultano tossiche (oleandro, ricino, datura etc)

Compatibilmente con l'estensione e la funzione dell'area, è ammessa l'installazione di attrezzature e impianti, quali impianto di illuminazione, impianto di irrigazione, panchine, fontanelle, rastrelliere per biciclette, cestini portarifiuti, giochi per bimbi, spazi riservati per gli animali e altre attrezzature di uso pubblico previa acquisizione, su richiesta scritta, dell'autorizzazione dell'Ufficio competente. Gli arredi installati devono necessariamente possedere l'attestazione di conformità.

In caso di rifacimento di pavimentazioni o di creazione di nuovi marciapiedi, i lavori dovranno essere eseguiti tenendo conto della normativa sul superamento delle barriere architettoniche. I materiali da utilizzare dovranno preferibilmente essere scelti tra i materiali connotativi dell'ambito urbano storicamente consolidato e, in caso di zone di recente costruzione, tra quelli del repertorio corrente che siano qualificanti il contesto d'intervento.

# **Regolamento per l'adozione di aree verdi pubbliche del Comune di Paternò**

## **ELENCO AREE A VERDE ED ARREDI**

CASTELLO – Piazzale del castello

COLLINA – Piazzale S. Francesco alla Collina

COLLINA – Aree a verde zona serbatoio AMA

COLLINA – Zona Gangia

EX OSPEDALE – Spazi a verde all'interno

---

LARGO DELLE ZAGARE

LARGO ASSISI

---

VILLA MONCADA

PARCO PAPA GIOVANNI XXIII

PARCO PADRE PIO

PARCO CADUTI DEL MARE

PARCO AMICIZIA

PARCO JOEL

PARCO MAGNOLIE

PARCO MARCONI

PARCO EUROPA

---

PIAZZA EX CARCERE – Eroi d'Ungheria

PIAZZA CARLO ALBERTO

PIAZZA CONCORDIA

PIAZZA DIAZ

PIAZZA DON PINO PUGLISI

PIAZZA FICUS

PIAZZA LIVATINO

PIAZZA ALDO MORO

PIAZZA NASSIRYIA

PIAZZA S. BARBARA

PIAZZA S. F.SCO DI PAOLA

PIAZZA TRICOLORE

PIAZZA UMBERTO

PIAZZA DELLA REGIONE

PIAZZALE ISOLE EOLIE

---

ROTATORIA CORSO ITALIA LATO SUD

ROTATORIA CORSO DEL POPOLO (VITTIME DELLA STRADA)

ROTATORIA VIA NAZARIO SAURO

ROTATORIA RAGALNA

---

AREE A VERDE PRESENTI ALLA PISCINA COMUNALE

AREE A VERDE PRESENTI AL PALAZZETTO DELLO SPORT

AREE A VERDE PRESENTI AI CAMPI DA TENNIS

AREE A VERDE PRESENTI IN VIA XXI APRILE

AREE A VERDE PRESENTI LUNGO IL CORSO DEL POPOLO

AREE A VERDE PRESENTI LUNGO VIA FONTE MAIMONIDE

AREE A VERDE – SPARTITRAFFICO IN VIA STAZIONE CIRCUMETNEA

---

Aree a verde presenti nei plessi scolastici e succursali

ASILO S. FRANCESCO – Via Ametista

ASILO M. BUONARROTI – V.le M. Buonarroti

ASILO M. VIRGILLITO – Via Ciccio Busacca

ISTITUTO COMPRENSIVO DON MILANI

ISTITUTO COMPRENSIVO MARCONI

ISTITUTO COMPRENSIVO G.B. NICOLOSI

SCUOLA 1° CIRCOLO LOMBARDO RADICE

SCUOLA 2° CIRCOLO GIOVANNI XXIII

SCUOLA 3° CIRCOLO ALDO MORO

SCUOLA 4° CIRCOLO MICHELANGELO VIRGILLITO

---

Sito per gli orti urbani

Villa Coniglio

---

Sono da considerarsi parte integrante di questo elenco gli arredi urbani quali panchine, aiuole, fontane, giochi, attrezzature sportive etc. presenti nelle aree sopra elencate.

Le aree di pertinenza dei plessi scolastici comunali richiedono anche la convenzione con la Direzione scolastica.

Il Responsabile del procedimento

Istruttore Tecnico

Perito Agrario Sergio Cumitini

Il Responsabile del XII Settore

Ing. Bruno Maccarrone