

**COMUNE DI PATERNO' – PROVINCIA DI CATANIA
XII SETTORE TERRITORIO ED AMBIENTE**

All. 7

**OGGETTO: CONTRATTO GESTIONE SERVIZIO DI PULIZIA
IMMOBILI COMUNALI E DEI LOCALI AD USO PUBBLICO,
SCUOLE MATERNE ED EX TRIBUNALE – Periodo _____ –
_____ / Valore contrattuale € oltre
I.V.A. – C.I.G. – RdO**

L'anno addì del mese di,
tra i sottoscritti:

1) per il Comune di Paterno', C.F. _____, il _____,
nata ad _____ il _____, nella sua qualità di Responsabile del XII
Settore Territorio ed Ambiente, nominato con determinazione sindacale n. 1 del
05.01.2015;

2) il/la Sig./ra , nato/a
il e residente in , via
..... , C.F. ,
in qualità di rappresentante legale della Società ,
con sede legale in alla via
..... – P.IVA

Si conviene e stipula quanto segue:

PREMESSO:

- che con Determinazione n. ___ del 10.02.2015 è stata avviata la procedura di cottimo fiduciario per l'affidamento (al maggior ribasso percentuale sul prezzo a base di gara) del servizio di pulizia degli uffici comunali per mesi dodici, periodo 1.03.2015 – 29.02.2016, ai sensi dell'art. 125 del D. Lgs. 163/06 (importo a base d'asta di € 133.344,12 oltre IVA, di cui € 3.841,60 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso), attraverso il ricorso al Mercato Elettronico Consip;
- che il Settore Servizi tecnologici e Lavori Pubblici del Comune di Paterno' ha provveduto alla formulazione di apposita RDO n. _____ sul Mercato Elettronico Consip.
- che, in esito alla procedura di cottimo fiduciario mediante la RDO sopra richiamata, con successiva Determinazione n. del l'appalto è stato aggiudicato alla Ditta , per il periodo di mesi dodici e precisamente

COMUNE DI PATERNO' – PROVINCIA DI CATANIA
XII SETTORE TERRITORIO ED AMBIENTE

dal _____ al _____ e per l'importo complessivo di € (oltre IVA);

- che l'aggiudicazione definitiva è divenuta efficace a seguito di verifica del possesso dei requisiti prescritti in capo all'aggiudicatario;

- -che sono rispettate disposizioni di cui all'art. 11 del D.Lgs.163/06 per la firma del contratto;

- che in data il Responsabile del Settore, ha provveduto alla sottoscrizione telematica mediante firma digitale del "Documento di stipula" generato dal sistema MEPA di Consip;

- che ad integrazione dei documenti CONSIP si intende procedere alla firma del presente atto che definisce le condizioni specifiche del servizio ;

SI CONVIENE E SI STIPULA QUANTO SEGUE

1) Le parti contraenti dichiarano che la premessa parte narrativa costituisce parte integrante e sostanziale del presente atto.

2) Il Responsabile del Settore affida alla Ditta , rappresentata ai fini del presente atto dal/la Sig./ra , il servizio di pulizia degli uffici comunali per la durata di anno uno a partire dal _____ e fino al _____.

3) Il presente appalto è affidato ed accettato secondo le norme, condizioni e modalità scaturenti dagli atti inerenti la gara, ed in particolare dal Capitolato speciale d'appalto che, sottoscritto per accettazione dalla ditta affidataria, si allega al presente contratto quale parte integrante e sostanziale dello stesso.

4) Per quanto non espressamente previsto all'interno dal presente atto e dall'allegato capitolato speciale d'appalto si applicano le Condizioni generali di contratto allegate al Bando "SIA 104" per l'abilitazione di fornitori e servizi per la categoria "servizi di igiene ambientale" del Mercato Elettronico CONSIP.

5) Il corrispettivo dovuto dal Comune ammonta a € oltre IVA, per l'importo complessivo di €, così come risultante dall'offerta formulata in sede di gara.

6) Il corrispettivo contrattuale sarà liquidato e pagato a rate mensili posticipate, senza anticipazione alcuna rispetto alla effettiva esecuzione del contratto.

7) A garanzia del puntuale ed esatto adempimento del presente contratto, la Società presta la cauzione definitiva ai sensi dell'art. 113 del D. Lgs. 163/06, pari al _____ del valore del contratto tramite _____

COMUNE DI PATERNO' – PROVINCIA DI CATANIA
XII SETTORE TERRITORIO ED AMBIENTE

8) La Ditta ha inoltre prodotto copia di polizza di Assicurazione per Responsabilità civile per responsabilità verso terzi e prestatori di lavoro nr _____ del _____ stipulata con _____.

9) La Ditta aggiudicataria è obbligata durante l'esecuzione del contratto al rispetto della normativa in materia di lavoro, con specifico riferimento a tutte le norme antinfortunistiche vigenti in materia di sicurezza in quanto applicabili al servizio in oggetto.

10) La ditta aggiudicataria nell'ambito del presente appalto è tenuta ad assolvere a tutti gli obblighi previsti dall'art. 3 della Legge nr. 136 del 2010 al fine di assicurare la tracciabilità dei movimenti finanziari relativi al presente appalto. Il mancato assolvimento da parte dell'appaltatore degli obblighi di cui trattasi, comporterà la risoluzione di diritto del contratto. A tal fine indica il numero di conto corrente dedicato presso il quale dovranno confluire tutti i pagamenti: _____

11) Il Responsabile del procedimento, ad ultimazione del contratto ed entro i termini previsti dagli artt. 313 e 325 del D.P.R. n. 207 del 2010, provvederà alla verifica di conformità dei servizi prestati.

12) Le inadempienze dell'appaltatore a qualunque obbligo derivante dal presente capitolato, ritenute lievi ad insindacabile giudizio dell'Amministrazione, comporteranno l'applicazione della penalità da € 100,00 a € 1.000,00 con la sola formalità della contestazione degli addebiti eseguita mediante provvedimento del Responsabile competente. Con tale provvedimento sarà comunicato alla ditta appaltatrice con addebito delle somme dovute che saranno detratte direttamente dai mandati di pagamento emessi in favore della ditta stessa a titolo di pagamento dei corrispettivi mensili come tutto quanto dettato dall'art. del Capitolato speciale d'appalto.

13) In tutti i casi previsti dalla legislazione vigente e qualora si verificano gravi inadempienze, il Comune darà luogo a recesso unilaterale dal contratto di appalto, con esclusione di ogni formalità legale, convenendosi sufficiente un preavviso di quindici (15) giorni da inoltrarsi alla controparte mediante raccomandata AR; il Comune potrà avvalersi della facoltà di far eseguire da altri il servizio mancato, incompleto o trascurato, al fine di garantire la continuità ed il regolare svolgimento dei servizi comunali. In tale caso la ditta appaltatrice dovrà provvedere sia al risarcimento degli eventuali danni subiti dall'Ente sia alla rifusione delle spese

COMUNE DI PATERNO' – PROVINCIA DI CATANIA
XII SETTORE TERRITORIO ED AMBIENTE

sostenute dal Comune per l'eliminazione delle sopra citate carenze del servizio (comprese quelle per l'acquisto dei materiali e di quant'altro occorrente). In tal caso rimane stabilito che nessun compenso, indennità o altro spetterà alla ditta assuntrice del servizio, la quale avrà diritto al solo pagamento del servizio effettivamente prestato, come tutto quanto dettato dall'art. 12 del Capitolato speciale d'appalto.

14) Si da atto che la Ditta appaltatrice ha prodotto il Documento di Valutazione dei Rischi ai sensi del D.Lgs. 81/2008 e che si è provveduto alla redazione del Documento Unico di valutazione dei rischi ai sensi dell'art. 26 del D.Lgs. 81/2008.

Ai sensi di quanto previsto dal D. Lgs. nr. 196 del 2003, l'Appaltatore dà atto di essere stato informato che i dati contenuti nel presente contratto saranno trattati esclusivamente per lo svolgimento delle attività e per l'assolvimento degli obblighi previsti dalle leggi e dai regolamenti comunali in materia.

Il presente atto, redatto in forma elettronica su numero _____ fogli resi legali, che viene dalle parti dichiarato conforme alla loro volontà, approvato e sottoscritto.

Per l'Ente:Il Responsabile del XII Settore Territorio ed Ambiente

Per la Società (Il Rappresentante legale)

Sig. _____