



COMUNE DI PATERNÒ
Provincia Catania

*VI COMMISSIONE CONSILIARE PERMANENTE LAVORI PUBBLICI URBANISTICA -
SERVIZI ECOLOGICI - TUTELA AMBIENTALE - ASSETTO DEL TERRITORIO -
SERVIZI CIMITERIALI*

L'anno 2015 il giorno 29 del mese di Giugno alle ore 19.00, si riunisce la VI commissione per discutere sul seguente ordine del giorno:

Oneri Concessori Scala Vecchia ed Opifici ex art.22 L.R.71/78

E' segretario della Commissione la Sig.ra Carmela Pergolizzi

Sono presenti: il Presidente Cunsolo, i cons. Di Benedetto, Campisano, Fallica, Furnari Faranda e Rau

Il Presidente, considerato il numero legale apre la seduta, e tenuto conto che oggi l'Arch. Ursino non può essere presente, tenuto conto anche che lo stesso doveva relazionare relativamente ai Punti 7 e 7° delle Prescrizioni Esecutive in Scala Vecchia, riguardanti le tabelle degli oneri concessori, il Presidente continua la Commissione con l'argomento ancora in corso e anche sugli Opifici ex art.22 L.R.71/78,

Alle ore 19.15 si allontana il Cons. Rau

ogni componente fa le proprie riflessioni sugli argomenti all'ordine del giorno e sentite le varie opinioni dei presenti, il Presidente ritiene che sia necessario preparare un documento da presentare all'Amministrazione affinché venga preso atto delle richieste della Commissione e, ove possibile, sia per gli Opifici che per la Zona Scala Vecchia, si faccia una ricognizione con il Responsabile del Settore Bilancio per una possibile riduzione degli oneri. Se da uno studio fatto con il Responsabile del Settore LL.PP. emergerà che si potranno attuare tali riduzioni, nei limiti possibili, è bene dare un segnale di ripresa economica ed edilizia. Allo stato attuale si assiste ad un blocco totale dei settori e la Commissione auspica che se questo documento sarà accolto dall'Amministrazione, porterebbe sicuramente ad una ripresa della città e sarebbe un incentivo per l'attività

Il Presidente ritiene inoltre che sugli oneri degli Opifici ex art.22 L.R.71/78 la fattibilità della riduzione degli oneri è sicuramente fattibile, in misura di aliquote consone, tali da poter fare ripartire una economia agricola-edilizia (attività a conduzione del fondo).

Per quanto riguarda Scala Vecchia, ritiene che la soluzione sia più problematica in quanto, allo stato attuale, parecchie opere di urbanizzazione sono inesistenti nella zona ed è ovvio che questa riduzione degli oneri andrebbe ad incidere sulla futura realizzazione di opere pubbliche. Quindi per tale motivo, bisogna capire con l'Uff. LL.PP. se ciò potrà essere possibile e in che misura.

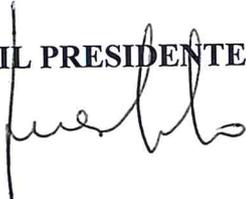
Alle ore 19.40 si allontanano i cons. Furnari e Faranda

Il Presidente continua ancora dicendo che, al di là di ciò l'alternativa potrebbe essere quella delle premialità se si inizia un tipo di edilizia a risparmio energetico e con caratteristiche costruttive di bioedilizia ed energie rinnovabili. Utilizzando questo sistema si otterrebbe lo stesso risultato in quanto si potrà usufruire di un notevole risparmio per chi sceglie di costruire in detta zona, utilizzando questi sistemi.

Alle ore 19.55 si allontanano i cons. Di Benedetto e Campisano.

A questo punto il Presidente constata che non vi è più il numero legale sufficiente per continuare la seduta, quindi dichiara chiusa la seduta e rinvia a data da concordare.

IL PRESIDENTE



IL SEGRETARIO

