



COMUNE DI PATERNÒ
Provincia Catania

***VI COMMISSIONE CONSILIARE PERMANETE LAVORI PUBBLICI URBANISTICA -
SERVIZI ECOLOGICI - TUTELA AMBIENTALE - ASSETTO DEL TERRITORIO -
SERVIZI CIMITERIALI***

L'anno 2015 il giorno 9 del mese di Luglio alle ore 8.00, si riunisce la VI commissione per discutere sul seguente ordine del giorno:

Proposta di Delibera: " Modifica posizionamento aree da cedere e della sagoma del fabbricato, nel rispetto delle superfici, individuate nel Piano di Lottizzazione ZPC Via Vitt.Emanuele angolo C.so Italia, di cui alla Convenzione Rep.562 del 30.9.2005 in Ditta Caponnetto Mario e altri"

E' segretario della Commissione la Sig.ra Carmela Pergolizzi

E' presente il Responsabile del Settore V Urbanistica Arch.Ursino

Sono presenti: il Presidente Cunsolo, i cons. Di Benedetto, Furnari e Faranda

Il Presidente, considerato il numero legale apere la seduta e introduce l'argomento all'ordine del giorno, l'arch. Ursino inizia a discutere sulla relazizzazione delle aree da cedere e di tutte le opere di urbanizzazione che la Ditta dovrà realizzare: illuminazione pubblica, fognatura, aree a verde e altre opere di concausa, per un totale pari ad euro 264,000.000.

Il Presidente chiede se sarà possibile durante l'esecuzione di detti lavori, sistemare pure lo spartitraffico che precede la linea ferroviaria in quanto è ormai obsoleto oltre che pericoloso, naturalmente è solo una proposta per tentare di chiedere se è possibile effettuarla.

L'Arch. Ursino risponde che sarà chiesto alla Ditta e poi vedere se è possibile realizzare questo tipo di intervento, durante l'avanzamento dei lavori.

Il cons. Faranda vuole chiedere all'Arch.Ursino se le opere che la Ditta dovrà realizzare, verranno realizzate prima della realizzazione del fabbricato.

L'Architetto risponde che è obbligo della Ditta realizzare prima tutte le opere di urbanizzazione e poi il fabbricato, così come dettato dalla Convenzione allegata al progetto. Continua inoltre elencando tutti i lavori conseguenti e di completamento e cioè: segnaletica, strisce pedonali, la fognatura che servirà tutta l'area, passaggi pedonali e altro, inoltre è stato già acquisito il parere favorevole da parte del Responsabile U.O.Igiene Pubblica.

Alle ore 8.30 entra il cons. Fallica

Il cons. Di Benedetto vuole fare un'osservazione propedeutica all'espressione del parere e ritiene che gli interventi posti in essere, del progetto riescono a riqualificare la zona rispetto ad alcune criticità che sono oggi presenti, pertanto nell'aspetto positivo di tutto questo percorso è che si avrà un sostanziale miglioramento nelle infrastrutture e nella qualità della vita di detta zona, in quanto la carenza di parcheggi ed aree a verde verrebbe così sanata con l'intervento privato e per cui non si può che esprimere parere favorevole rispetto alla delibera.

Il cons. Furnari si augura che la Ditta possa anche offrire lavoro ai cittadini di Paternò in modo da dare sviluppo economico alla città stessa ed esprime parere favorevole alla proposta di delibera.

Alle ore 9.00 si allontana il cons. Di Benedetto ed entra il cons. Rau

Il cons. Faranda chiede di intervenire dicendo: "...considero il progetto di grande importanza per quanto riguarda l'aspetto economico della città ma rimango ancora con le mie perplessità riguardo il parcheggio e ingresso su C.so Italia, che a mio avviso creerà non poche difficoltà dal punto di vista della viabilità e mobilità, per tale motivo esprimerò parere in seno alla seduta di Consiglio Comunale".

Il cons. Fallica chiede di intervenire e dichiara: "...alla luce delle proposte di alcune modifiche per le aree concesse al Comune da cui è venuta fuori l'esigenza di migliorare l'impatto sulla viabilità e mobilità delle arterie circostanti, tenuto conto che ci troviamo all'incrocio di assi fondamentali per la mobilità a Paternò, il parere a tale realizzazione sarà positivo dal momento che le proposte fatte per l'area di C.so Italia, soprattutto, saranno riportate su progetto e su realizzazione di esso"

Nasce un dibattito sul parcheggio su C.so Italia e su come andrà ad incidere in considerazione che esiste già uno svincolo e la viabilità è abbastanza complessa, al momento. Alcuni componenti chiedono di apportare delle modifiche al progetto e questo significherebbe allungare i tempi, ormai ristretti. Scaturisce una lunga discussione in merito.

Il cons. Rau chiede la parola: "...Considerando le perplessità dei cons. Faranda e Fallica e ritenendo che un parcheggio su C.so Italia potrebbe provocare un ingorgo non indifferente con file di auto, negli orari di punta, interminabili, cosa che oggi già avviene, ritengo che sarebbe opportuno sentire la Commissione Viabilità per capire se effettivamente i parcheggi su C.so Italia non avranno alcuna ripercussione. Per tali motivi mi riservo di esprimere parere in Consiglio Comunale, non avendo il tempo di esprimere parere in quanto il Presidente ritiene che entro la giornata odierna la commissione deve esprimere parere. Non condivido l'impostazione del Presidente di esprimere parere entro e non oltre oggi, ritenendo un dibattito più approfondito e più consoni alle reali esigenze della collettività. Mi chiedo perché oggi e non oltre si deve esprimere parere e non si possa continuare il dibattito interpellando i colleghi della Commissione Viabilità."

Il Presidente ringrazia l'Arch. ursino per la disponibilità e anche i componenti della commissione, quello che si è discusso fino ad oggi è un'opera importante e che possa fare da "apripista", dato il momento di grave crisi economica, alla realizzazione di altre attività commerciali che sono l'anima pulsante dell'economia cittadina. La commissione oggi si esprimerà sulla parte pubblica delle opere e cioè sulle infrastrutture che ditta dovrà realizzare.

Il cons. Furnari propone, dato le idee contrastanti, di fare un sopralluogo e verificare di persona, sui luoghi.

Il cons. Rau propone di invitare la Commissione Viabilità e il Comandante della Polizia Municipale, al fine di verificare e se è il caso di fare anche un sopralluogo, l'incidenza che un'area a parcheggio potrebbe avere insistendo su C.so Italia.

Il Presidente, sentiti gli interventi e visti i pareri discordanti, accoglie la proposta e si carica di invitare la Commissione Viabilità e il Comandante della Polizia Municipale, per un incontro che sarà mercoledì giorno 15 alle ore 8.00

Il Presidente alle ore 10.30 dichiara chiusa la seduta

IL PRESIDENTE



IL SEGRETARIO

