



COMUNE DI PATERNÒ
Città Metropolitana di Catania

*VI COMMISSIONE CONSILIARE PERMANENTE LAVORI PUBBLICI URBANISTICA -
SERVIZI ECOLOGICI - TUTELA AMBIENTALE - ASSETTO DEL TERRITORIO -
SERVIZI CIMITERIALI*

L'anno 2016 il giorno 23 del mese di Febbraio alle ore 8.00, si riunisce la VI Commissione per discutere sul seguente ordine del giorno: proposta di delibera
“Determinazione degli oneri di urbanizzazione nelle Zone Territoriali Omogenee ZB2”

Sono presenti: il Presidente Cunsolo, in cons. Di Benedetto, Campisano, Faranda
E' segretario della Commissione la Sig.ra Carmela Pergolizzi

Il Presidente, verificato il numero legale, dichiara aperta la seduta e come concordato nella seduta di ieri, discute ancora insieme alla Commissione sulle correzioni da apportare alla Proposta di delibera al punto 1) con la presentazione di un emendamento e si arriva alla conclusione di aggiungere la seguente dicitura: “... così come descritto nella determina dirigenziale n.16 del 15.7.2011 e succ. adeguamenti”, a chiarimento di tutto il punto 1) della parte propositiva della proposta di delibera.

Alle ore 8.20 entra il cons. Rau e alle ore 8.30 entra il cons. Furnari.

Si apre un dibattito relativamente al punto A delle N.T.A. per chiarire meglio gli aspetti della proposta di delibera e sulla applicazione dell'aliquota che determina il costo di 18 euro per mc.

Il cons. Faranda suggerisce di presentare un altro emendamento a chiarimento, relativamente all'urbanizzazione della Zona ZB2.

Alle ore 8.50 si allontana il cons. Di Benedetto

Arriva in Commissione l'Arch. Ursino, Responsabile dell'Ufficio Urbanistica, e chiarisce alcuni punti che riguardano la zona ZB2.

Il cons. Rau chiede all'Arch. Ursino, ...'se effettivamente dal punto di vista realistico, oltre ai parametri imposti dalla legge, si può paragonare la Zona ZB2 alla Zona ZB1.

L'Arch. Ursino risponde positivamente considerando che si tratta di zone di completamento e che riguardano zone comprese in tutto il perimetro urbano che già risultano edificate al 90%.

Il cons. Rau chiede di aggiungere questa precisazione, nell'emendamento.

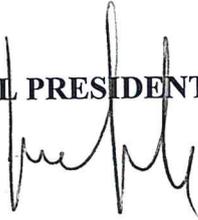
Il Presidente e la Commissione tutta, chiedono all'Arch. Ursino di relazionare per iscritto, l'entità delle opere di urbanizzazione che riguardano la ZB2 non a volumetria definita, di cui alla lett.A dell'art.37.2 delle N.T.A.

L'Arch. Ursino accoglie la proposta e nei prossimi giorni sarà preparata la relazione.

Il Presidente preso atto della dichiarazione del cons. Faranda, chiede alla commissione di aspettare la relazione che preparerà l'Arch. Ursino che dovrà servire alla Commissione, per la stesura di un emendamento. Atteso che l'Arch. Ursino ha dichiarato che già giovedì giorno 25, sarà pronto il documento richiesto, il Presidente rinvia la seduta a venerdì giorno 26 alle ore 8.00, per la preparazione dell'emendamento da allegare alla delibera.

Il Presidente alle ore 9.30 dichiara chiusa la seduta e rinvia a venerdì alle ore 8.00

IL PRESIDENTE



IL SEGRETARIO

