



COMUNE DI PATERNÒ
Città Metropolitana di Catania

*VI COMMISSIONE CONSILIARE PERMANETE LAVORI PUBBLICI URBANISTICA -
SERVIZI ECOLOGICI - TUTELA AMBIENTALE - ASSETTO DEL TERRITORIO -
SERVIZI CIMITERIALI*

L'anno 2016 il giorno 22 del mese di Febbraio alle ore 16.00, si riunisce la VI Commissione per discutere sul seguente ordine del giorno: proposta di delibera
"Determinazione degli oneri di urbanizzazione nelle Zone Territoriali Omogenee ZB2"

Sono presenti: il Presidente Cunsolo, in cons. Furnari, Faranda
E' segretario della Commissione la Sig.ra Carmela Pergolizzi

Il Presidente, verificato il numero legale, dichiara aperta la seduta e in attesa dell'arrivo dell'assessore all'Urbanistica e Territorio, si continua con il commento e osservazioni relativamente all'art.37.2 lett. A, delle N.T.A., si passa alla valutazione dei lotti che ricadono in Zona ZVC interne alla Zona ZB2, con la visione degli elaborati grafici di PRG e dei Piani Attuativi.

Alle ore 16.45 si allontana il cons. Faranda ed entrano i cons. Rau e Campisano

Dopo un'ampia discussione la Commissione arriva alla conclusione che nella proposta di delibera di che trattasi, al punto 1) per rendere più agevole l'interpretazione di ciò che viene proposto, si dovrà allegare lo schema della determina dirigenziale relativamente agli oneri concessori. Nel frattempo arriva in Commissione l'Assessore, Avv. Milicia

Il Presidente informa l'Assessore del lavoro che la commissione sta facendo e continua il dibattito sulla questione dell'art.37.2

L'Assessore, ascoltate le perplessità sollevate dalla Commissione, dichiara che con questa delibera si stanno equiparando tutte le Zone B del centro urbano, tenendo conto che si tratta di lotti liberi privati e quindi si tratta di incentivare l'idea della costruzione. Sarebbe un provvedimento che permette di incentivare quella edilizia che potrebbe essere una risorsa per la città

Il cons. Campisano ringrazia l'Assessore e tutta l'Amministrazione perché sensibili alle esigenze dei cittadini in quanto si verrà a creare uno sviluppo economico per la nostra città.

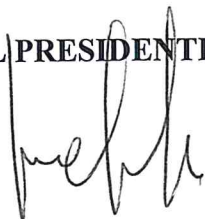
L'Assessore continua che è anche nell'idea dell'Amministrazione di proporre un'altra proposta di delibera che riguarderà la Zona Scala Vecchia, che prevederà una serie di misure di incentivi per l'edilizia, per chi adotta interventi a risparmio energetico, ma di questo se ne parlerà più avanti.

Il Presidente, dopo aver ringraziato l'Assessore per la sua presenza e disponibilità, dopo aver ascoltato i chiarimenti dati, dopo l'incontro precedente con il Responsabile

dell'Ufficio, sentiti tutti gli interventi dei componenti della Commissione, si arriva alla determinazione di modificare il punto 1) della proposta di delibera, nella parte propositiva in modo da rendere più esplicita e chiara l'interpretazione, per non creare motivi di dubbi, quindi domani, insieme al Responsabile dell'Ufficio, si discuterà in merito e la Commissione potrà serenamente esprimere il proprio parere.

Il Presidente alle ore 17.40 dichiara chiusa la seduta e rinvia a domani alle ore 8.00, con la presenza del Responsabile dell'Ufficio.

IL PRESIDENTE



IL SEGRETARIO

