



COMUNE DI PATERNÒ
Provincia Catania

*VI COMMISSIONE CONSILIARE PERMANENTE LAVORI PUBBLICI URBANISTICA -
SERVIZI ECOLOGICI - TUTELA AMBIENTALE - ASSETTO DEL TERRITORIO -
SERVIZI CIMITERIALI*

L'anno 2015 il giorno 17 del mese di Dicembre alle ore 8.00, si riunisce la VI Commissione per discutere sul seguente ordine del giorno:

Proposta di delibera n.152 del 29.10.2014 “ Criteri per la compensazione urbanistica e per il trasferimento di diritti edificatori”

E' segretario della Commissione la Sig.ra Carmela Pergolizzi

Sono presenti il Presidente Cunsolo, i consiglieri Campisano, Faranda, Furnari e Rau

Il Presidente, considerato il numero legale apre la seduta e continua con la lettura dell'art.5 del Regolamento allegato alla proposta di delibera:

Struttura e Funzione del Registro, dove vengono indicate le aree di decollo con riferimento alle proprietà, al catasto e alle superfici di decollo. Lo stesso viene descritto per le aree di atterraggio.

La Commissione a questo punto, dovrà capire se questo registro è già stato istituito o si dovrà istituire.

Si passa agli articoli:

Art. 6) Compilazione del Registro

Art.7) Concessione dell'area di decollo al Comune, forma ed effetti;

Dopo la lettura dei suddetti articoli, vengono commentati e nonostante le difficoltà di interpretazione, la commissione fa le proprie valutazioni.

Al punto 2 dell'Art.7, l'area di decollo viene privata della propria capacità edificatoria a seguito della cessione dei diritti, quindi la Commissione si chiede che destinazione d'uso avrà l'area in questione?

Alle ore 9.00 si allontana il cons. Furnari

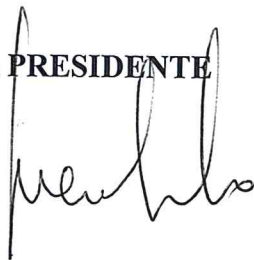
Al punto 8 sempre dell'Art.7, si evidenziano le aree prive del diritto edificatorio, quindi la Commissione chiede se le aree perdono la capacità edificatoria oppure la mantengono. Inoltre chiede che fine avranno nella stesura di una nuova rivisitazione del PRG?

Sono tutte domande che la Commissione ha intenzione di fare al Responsabile del Settore. Il Presidente fa una riflessione dopo quanto detto e cioè se questo Regolamento è frutto di una riflessione autonoma del redattore in quanto al momento, non esiste una normativa specifica che indica modi, metodi e calcoli ben stabiliti. Se così fosse, il Regolamento è da rivedere e rielaborare in alcune parti, in modo specifico e puntuale e

capire poi in modo semplificato, le procedure da seguire.

La Commissione, dopo un dibattito, si ferma all'articolo 7 e rinvia a domani alle ore 8.00 per il proseguo. Il Presidente alle ore 9.30 dichiara chiusa la seduta e rinvia a domani alle ore 8.00

IL PRESIDENTE

A handwritten signature in black ink, appearing to be 'P. M. M.', written over the printed text 'IL PRESIDENTE'.

IL SEGRETARIO

A handwritten signature in blue ink, appearing to be 'S. M.', written over the printed text 'IL SEGRETARIO'.